



**Obec Vlachy**  
**Obecný úrad vo Vlachocho**  
**032 13 Vlachy 126**

---

**Zápisnica č. 2/2014**

**z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vlachy**  
**v roku 2014**  
**konaného dňa 19.3.2014 o 18.00 hod. na obecnom úrade**

**Prítomní:**

Ladislav Guoth – starosta obce

Poslanci - Mirka Strmenská, Michal Krčula, Ján Podhor, Jozef Forgáč, Jozef Veverica

**Ospravedlnení:**

Peter Brezniak, Miroslav Hric

**Ostatní prítomní:**

Mgr. Dagmar Bruncková

1

**Otvorenie:**

Starosta obce Ladislav Guoth privítal všetkých prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku určil Mgr. Dagmar Brunckovú, za overovateľov zápisnice Jozefa Vevericu a Jozefa Forgáča.

Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže boli prítomní piati poslanci.

**Návrh programu:**

1. Kontrola prijatých uznesení
2. Plnenie rozpočtu k 31.1.2014
3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2014 o určení plôch na vylepovanie volebných plagátov politických subjektov vo volebnej kampani pre voľby do Európskeho parlamentu v roku 2014
4. Prerokovanie platu starostu obce
5. Zmluva o prevode vlastníctva bytu medzi obcou Vlachy a Jánom Žerebákom
6. Zmluva o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce Vlachy v roku 2014 č. 1/2014
7. Žiadosť Mareka Hikla o predĺženie prenájmu pozemku
8. Územný plán - informácie
9. Interpelácia poslancov

**Hlasovanie poslancov o programe zasadnutia:**

**ZA: 4**

**PROTI: 1 (M. Strmenská)**

**ZDRŽAL SA: 0**

## **K bodu č. 1**

### **Kontrola prijatých uznesení**

Hlavná kontrolórka obce Ing. M. Malíčková - písomne vyhodnotila plnenie uznesení, kde konštatovala, že nie je splnené uznesenie 5/2014/01, ktoré uložilo finančnej komisii prerokovať na jej zasadnutí návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Vlchy a ktoré uložilo finančnej komisii predložený materiál prepracovať a predložiť na schválenie OZ v mesiaci marec 2014. Ostatné uznesenia boli splnené alebo zostávajú v plnení.

**Uznesenie č. 9/2014/02**

**Obecné zastupiteľstvo**

*berie na vedomie*

Kontrolu plnenia uznesení

**Hlasovanie poslancov:**

**ZA: 4**

**ZDRŽAL SA: 1 (Strmenská)**

**PROTI: 0**

## **K bodu č. 2**

### **Čerpanie rozpočtu k 31.1.2014**

Materiál bol predložený poslancom písomne, spoločne s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

M. Strmenská – povedala, že uvedený materiál nie je dostatočne pripravený, nakoľko nie sú v ňom zahrnuté aj rozpočtové opatrenia, ktoré boli prijímané v súvislosti s vývozom komunálneho odpadu, pretože napr. v mesiaci október táto suma podľa predloženého materiálu predstavovala čiastku 10.792,- Eur a v mesiaci december sumu 10.900,- Eur. Nie je to reálna suma. Ekonómka obce v materiáli neupozornila poslancov na prognózy pre rok 2014, kde – podľa jej slov – bude našej obci znížený v tomto roku príjem zo štátneho rozpočtu o 6.000,- Eur a obec sa tomuto trendu neprispôsobuje a neznižuje svoje výdavky a neustále rozpredáva svoj majetok. Okrem toho skonštatovala, že v programe rokovania zastupiteľstva je aj prerokovanie platu starostu, podľa nej je situácia v obci horšia, ako bola za predchádzajúceho starostu Ing. Marjoviča, že je už unavená z toho, ako sa za 5 rokov, čo v obci pôsobí nič nezmenilo a vyzvala starostu obce k zníženiu si úväzku. Kriticky poukázala na plat ekonómky obce, podľa jej slov je privysoký. Po tomto z rokovania zastupiteľstva odišla. Nakoľko v programe obecného zastupiteľstva boli body, kde sa vyžaduje 3/5 účasť poslancov, rokovanie obecného zastupiteľstva bolo p 18.54 hod. prerušené a bude pokračovať dňa 25.3.2014 o 16.00 hod.

Zapísala: Mgr. Dagmar Bruncková

## **Pokračovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 25.3.2014**

### **Prítomní poslanci:**

Peter Brezniak, Jozef Forgáč, Michal Krčula, Ján Podhor, Jozef Veverica

### **Ospravedlnení:**

Mirka Strmenska, Miroslav Hric

Za zapisovateľku starosta obce určil Ing. Martu Malíčkovú.

### **K bodu č. 2 – pokračovanie**

Ing. Malíčková – vysvetlila nesprávne informácie M. Strmenskej ohľadom nákladov na vývoz komunálneho odpadu, upresnila aj otázku úväzku starostu obce, ktorý sa schvaľuje 90 dní pred termínom konania komunálnych volieb na nasledujúce volebné obdobie.

**Uznesenie č. 10/2014/02**

**Obecné zastupiteľstvo**

*berie na vedomie*

Plnenie rozpočtu k 31.1.2014

*Hlasovanie poslancov:*

**ZA: 5**

**ZDRŽAL SA: 0**

**PROTI: 0**

### **K bodu č. 3**

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2014 o určení plôch na vylepovanie volebných plagátov politických subjektov vo volebnej kampani pre voľby do Európskeho parlamentu v roku 2014**

Materiál bol vyvesený na úradnej tabuli obce a na internetovej obecnej stránke v zmysle zákona o obecnom zriadení. Pre voľby do Európskeho parlamentu sa počas volebnej kampane plagáty môžu v obci vyvesovať na úradnej tabuli pri obecnom úrade a na informačných tabuliach pred Jednotou v Krmeši a pri DHZ Vlačky.

**Uznesenie č. 11/2014/02**

**Obecné zastupiteľstvo**

*sa uznáva*

na Všeobecne záväznom nariadení Obce Vlachy č. 1/2014 o určení plôch na vylepovanie volebných plagátov politických subjektov vo volebnej kampani pre voľby do Európskeho parlamentu v roku 2014

*Hlasovanie poslancov:*

**ZA: 5**

**ZDRŽAL SA: 0, PROTI: 0**

#### K bodu č. 4

#### **Prerokovanie platu starostu obce**

Každoročne na základe určenia priemernej mzdy v národnom hospodárstve za predchádzajúci rok sa upravujú platy starostov obcí. Obecné zastupiteľstvo je povinné túto skutočnosť prerokovať.

**Uznesenie č. 12/2014/02**

**Obecné zastupiteľstvo**

*prerokovalo*

Na základe § 4 ods. 4 zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov plat starostu obce Vlachy a konštatuje, že z titulu zvýšenia priemernej mesačnej mzdy pracovníka v národnom hospodárstve, vyčíslenej na základe údajov ŠÚ SR za rok 2013 bol starostovi obce Vlachy, s účinnosťou od 1.1.2014 zákonne valorizovaný plat. Výška platu starostu obce na rok 2014 predstavuje mesačne sumu 1.360,- Eur.

*Hlasovanie poslancov:*

**ZA: 5**

**ZDRŽAL SA: 0**

**PROTI: 0**

#### K bodu č. 5

#### **Zmluva o prevode vlastníctva bytu medzi obcou Vlachy a Jánom Žerebákom**

Návrh zmluvy o prevode vlastníctva bytu zo strany obce pre Jána Žerebáka – byt č. 2 vo vchode 1, na prízemí bytového domu s.č. 149 na pozemku parc. č. 109/32 v k.ú. Vlachy – poslanci obdržali písomne, zámer na jeho odpredaj bol vyvesený na úradných tabuliach obce, ako aj na obecnej internetovej stránke v zmysle platných zákonov.

Poslanci k uvedenému návrhu nemali žiadne pripomienky.

**Uznesenie č. 13/2014/02**

**Obecné zastupiteľstvo**

*schvaľuje*

hlasmi prítomných poslancov zastupiteľstva:

Peter Brezniak	ZA / <del>PROTI</del>
Jozef Forgáč	ZA / <del>PROTI</del>
Michal Krčula	ZA / <del>PROTI</del>
Ján Podhor	ZA / <del>PROTI</del>
Jozef Veverica	ZA / <del>PROTI</del>

predaj obecného majetku predajom podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí (ZMO), teda schvaľuje prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vo

vlastníctve obce vedeným na liste vlastníctva č. 850 pre katastrálne územie Vlachy ako:

- byt č. 2 vo vchode 1, na prízemí bytového domu súpisné číslo 149 na pozemku parc. č. 109/32 v katastrálnom území Vlachy v podiele 1/1,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 149 v podiele 10515/55122

**kupujúcemu Jánovi Žerebákovi**, nar. 18.3.1971, r.č. 710318/7762, bytom I.Houdeka 1972/53, 034 01 Ružomberok

za kúpnu cenu dojednanú vo výške zistenej všeobecnej hodnoty nehnuteľností (znaleckým posudkom č. 270/2013 Ing. Mileny Hamackovej, Ludrová 283, 034 71 Ludrová) na sumu **25 400,00 Eur** (slovom dvadsaťpäťtisíc štyristo eur).

Kde dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle písm. e/ § 9a ods. 8 ZMO je záujem obce na zabezpečení bytových potrieb obyvateľov obce a tiež na personálnom posilnení dobrovoľného hasičského zboru v obci, kde kupujúci bude osobne aj materiálne podporovať aktivity DHZ.

#### K bodu č. 6

#### **Zmluva o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce Vlachy v roku 2014 č. 1/2014**

Návrh zmluvy poslanci obdržali písomne. Navrhovaná výška dotácie z rozpočtu obce pre futbalový klub je nižšia oproti roku 2013 o 200,- Eur. (vlani 2.000,-, teraz 1.800,-).

**Dotácia bude použitá na nasledovné položky:** štartovné 237,-€, karty, hostovanie, prestupy 88,-€, platby za odohrané zápasy- jarná časť 241,-€, jesenná časť 241,-€, pranie dresov 246,-€, platby daňové a sociálne 53,-€, hostovanie hráčov 440,-€, materiál 193,-€(refundácia kopačiek 1 hráčovi max. 20,-€), prenájom telocvične 61,-€.

**Uznesenie č. 14/2014/02**

**Obecné zastupiteľstvo**

***schvaľuje***

Zmluvu č. 1/2014 o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce

**Hlasovanie poslancov:**

**ZA: 5**

**ZDRŽAL SA: 0**

**PROTI: 0**

#### K bodu č. 7

#### **Žiadosť Mareka Hikla o predĺženie prenájmu pozemku**

Obecný úrad obdržal žiadosť od Mareka Hikla o predĺženie prenájmu pozemku č. 344/1 na k.ú. Krmeš z dôvodu občasného využívania na odstavenie strojov alebo uskladnenie materiálu bez obmedzenia priechodnosti za jeho mulčovanie 2x ročne (pri dome O. Trnovskej).

Poslanci k uvedenej žiadosti nemali žiadne pripomienky.

**Uznesenie č. 15/2014/02**

**Obecné zastupiteľstvo**

***súhlasí***

s predĺžením nájmu pozemku č. 344/1 v k.ú. Krmeš pre Mareka Hikla z dôvodu občasného využívania na odstavenie strojov, prípadne na uskladnenie materiálu bez obmedzenia priechodnosti za odplatu zmulčovania pozemku 2x do roka.

***Hlasovanie poslancov:***

***ZA: 5***

***ZDRŽAL SA: 0***

***PROTI: 0***

### **K bodu č. 8**

#### **Územný plán - informácie**

L. Guoth – neprítomná predsedníčka stavebnej komisie M. Strmenská ohľadom doplnenia informácií. Jáger, Dvorský – sú ochotní prispieť, ale treba s nimi rokovať o podmienkach.

P. Brezniak – navrhoval s majiteľmi pozemkov urobiť dohodu o príspevku na územný plán.

J. Podhor – zistiť, aký zámer s pozemkami má Ing. M. Toma, následne s ním jednať.

### **K bodu č. 9**

#### **Interpelácia poslancov**

J. Podhor – zaujímal sa, či skončil projekt protipovodňových opatrení v obci.

L. Guoth – na 9 mesiacov od 1.4.2014 nastupujú v rámci obecných služieb dvaja pracovníci.

Zapísala: Ing. Marta Malíčková

#### **Overovatelia:**

Jozef Veverica .....

Jozef Forgáč .....

Ladislav Guoth .....

Vlasy dňa 3.4.2014