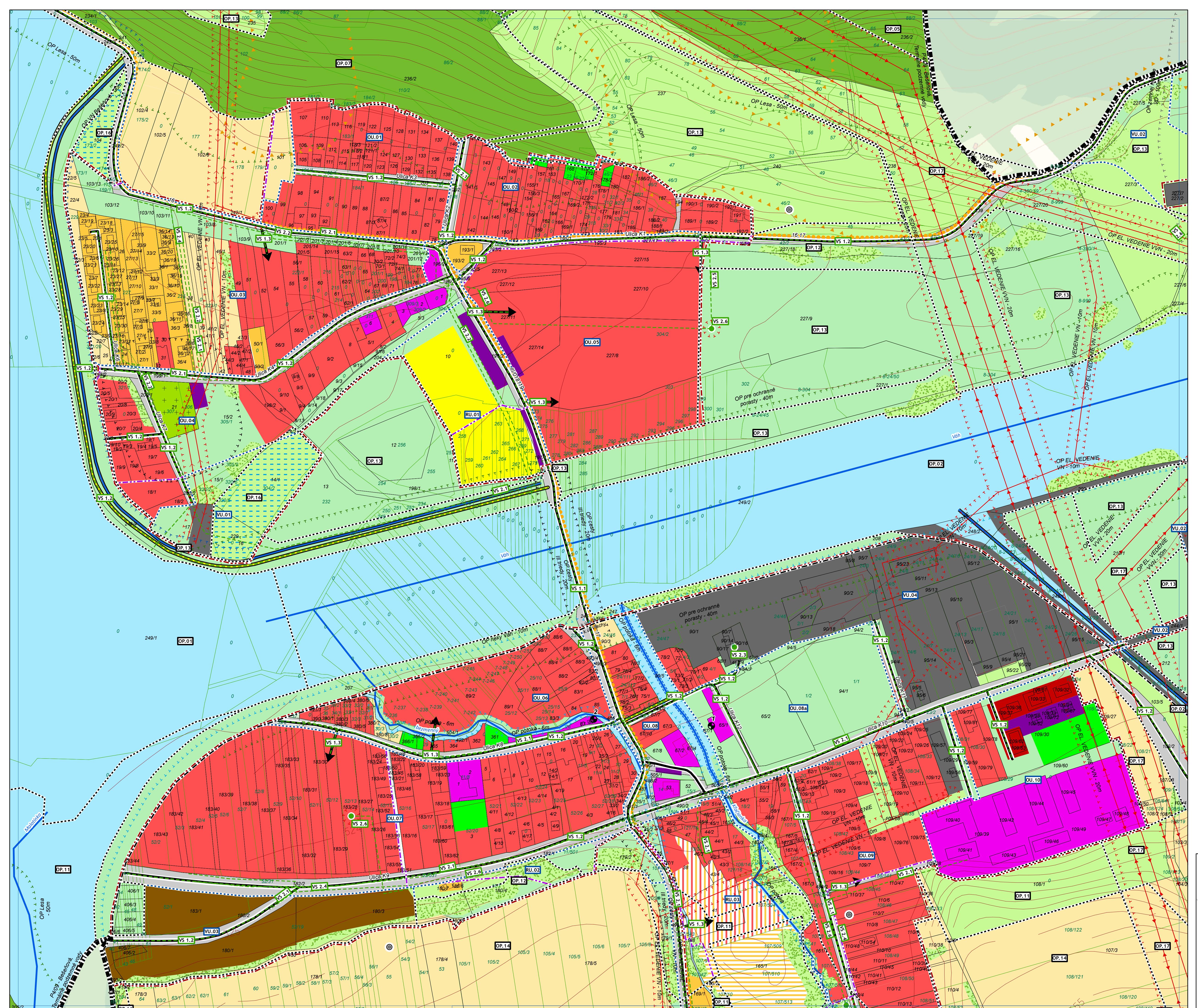
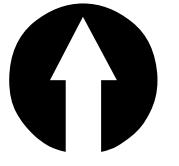


# **Územný plán obce Vlachy**



## Legenda

This legend provides a key for interpreting symbols used in cadastral maps. It is organized into several sections:

- Parcely registra E**: Shows a light green rectangle representing registered parcels.
- Kataster**: Shows a light grey rectangle representing the cadastral area.
- Parcely KN-C**: Shows a light blue rectangle representing KN-C parcels.
- Hranica druhov pozemkov**: Shows a red line representing boundaries between different types of land.
- Vrstevnice**: Shows a red line with small vertical dashes representing geological layers.
- Ochranné pásmo cintorína**: Shows a pattern of black and white T-shaped symbols representing the buffer zone of a cemetery.
- Hranica ochranného pásma lesa**: Shows a pattern of black and green T-shaped symbols representing the boundary of a forest protection zone.
- Hranica ochranného pásma pre ochranné porasty**: Shows a pattern of black and green T-shaped symbols representing the boundary of a protection zone for natural vegetation.
- Hranica ochranného pásma vodnej nádrže**: Shows a pattern of black and blue T-shaped symbols representing the boundary of a reservoir protection zone.
- Hranica ochranného pásma vodného toku**: Shows a pattern of black and blue T-shaped symbols representing the boundary of a watercourse protection zone.
- Hranica ochranného pásma zemnej hrádze**: Shows a pattern of black and blue T-shaped symbols representing the boundary of a boundary fence protection zone.
- Hranice ochranných pásiem ciest, stav**: Shows a pattern of black and blue T-shaped symbols representing the boundary of a road or building protection zone.
- Hranice ochranných pásiem elektrického vedenia**: Shows a pattern of black and red T-shaped symbols representing the boundary of an electricity transmission line protection zone.
- Hranica skutočne zastavaného územia obce**: Shows a red line representing the actual built-up area of the town.
- Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990**: Shows a purple dashed line representing the built-up area of the town as of January 1, 1990.
- Územné jednotky**: Shows a dashed line representing cadastral units.
- Katastrálne územie**: Shows a black dashed line representing the cadastral area.
- Rešené územie**: Shows a black solid line representing solved areas.
- Legislatívne chránené**: Shows a symbol representing a cultural monument according to the Cultural Monuments Act.
- Evidovaná archelogická lokalita**: Shows a symbol representing an archaeological site.
- Regulované priestory v krajinе**: Shows a dashed line representing regulated spaces in the landscape.
- Regulované priestory**: Shows a blue dashed line representing regulated spaces.
- Regulácia využívania**: Shows a symbol representing the use regulation.
- Zastavateľné**: Shows a symbol representing buildable land.
- Plochy s prevahou bývania v nízkopodlažných rodinných domoch**: Shows a pink rectangle representing living space in low-rise family houses.
- Plochy bývania v bytových domoch**: Shows a dark red rectangle representing living space in apartment buildings.
- Plochy s prevahou občianskej vybavenosti**: Shows a magenta rectangle representing public facility space.
- Funkčne zmiešané plochy (rekreácia a CR, bývanie)**: Shows a yellow rectangle representing functionally mixed spaces (recreation and CR, living).
- Plochy s prevahou rekreácie a CR**: Shows an orange rectangle representing recreation and CR space.
- Rekreačný priestor pre dynamické aktivity**: Shows an orange rectangle representing a recreational space for dynamic activities.
- Plochy s prevahou športu a telovýchovy**: Shows a yellow rectangle representing sports and physical education space.
- Plochy výroby; skladov a zariadení technickej vybavenosti,**: Shows a grey rectangle representing production, storage, and technical equipment facilities.
- Plochy poľnohospodárskej výroby**: Shows a brown rectangle representing agricultural production space.
- Plochy dopravy**: Shows a grey rectangle representing transport space.
- Plochy dopravných zariadení**: Shows a purple rectangle representing transport infrastructure space.
- Plochy cintorínov. stav**: Shows a green rectangle representing cemetery construction space.
- Nezastavateľné**: Shows a legend for non-buildable land:
  - Plochy lesov
  - Orná pôda
  - Trvalé trávne porasty
  - Záhrady
  - Plochy zelene
  - Skupiny vegetácie (brehový porast; nelesná drevinová vegetácia)
  - Vodné toky a plochy
  - Mokrade a podmáčané plochy
- Verejnoprospešné stavby**: Shows a legend for public utility buildings:
  - Verejnoprospešná stavba
  - Verejnoprospešná stavba
  - Verejnoprospešná stavba
- Technická**: Shows a legend for technical features:
  - Vzdušné vedenie elektrickej energie VN 220 kV
  - Vzdušné vedenie elektrickej energie VN 22 kV
  - cesta III. triedy
  - Obslužná komunikácia
  - Cykloturistická trasa
  - Napojenie na komunikáciu
  - Komunikácie pre peších
  - Zosuvné územia
  - Prieskumné územia
- Dopravná vybavenosť**: Shows a legend for transport infrastructure:
  - Upravený tok
  - Vodný tok
  - Kanál
- Vodné toky**: Shows a legend for water bodies:
  - Upravený tok
  - Vodný tok
  - Kanál
- Národné kultúrne pamiatky**: Shows a legend for national cultural monuments:
  - 1 - Kaštieľ so sýpkou ÚZPF 376/0

Národné kultúrne pamiatky:  
1 - Kaštieľ so sýpkou ÚZPF 376/0

VEREINORPOROŠENÉ STAVBY(VS)

VS 1. PRE DOPRAVU:

VS.1. PRE DOPRAVU:

- VS 1.1. rekonštrukcia cesty III/018119
- VS 1.2. rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií

VS 1.3. realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk  
VS 1.4. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina – hranica Prešovského a Žilinského kraja  
**VS 2. PRETECHNICKÚ VYBAVENOSŤ**

VS.2. PRE TECHNICKU VYBAVENOST  
VS 2.1. realizácia rozvodov splaškovej kanalizácie a prečerpávacej stanice,  
VS 2.2. realizácia rozvodov dažďovej kanalizácie , odlučovačov ropných produktov a výustných objektov VS VS 2.3. realizácia ČOV

- VS 2.4. rozšírenie rozvodu vody a čerpacej stanice
- VS 2.5. rozšírenie a zokruhovanie elektrických rozvodov NN
- VS 2.6. zokruhovanie návratových transformátorových stánco (TS), zokruhovanie elektrických rozvodov VN

VS 2.6. vybudovanie navrhovaných transformátorových staníc (TS), zokruhovanie elektrických rozvodov VN:  
TS 12 - reg. priestor VU.02  
TS 13 - reg. priestor OU.05

- TS 13 - reg. priestor OU.05
- TS 14 - reg. priestor OU.07
- TS 15 - reg. priestor OU.09

TS 16 - reg. priestor OU.13  
TS 17 - reg. priestor OU.18  
VS 2.7 Vodné dielo Liptovská Mara

- VS 2.7 Vodné dielo Liptovska Mara
- VS 2.8 2x400 kV vedenie Medzibrod – Liptovská Mara
- VS 2.9. Úpravy brehov vodných tokov pre účely protipovodňových úprav

VS.3. PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ  
VS.3.1. Rozšírenie súťažného Kruhu č.

VS 3.1 Rozšírenie cintorína Krmeš

čistopis

**Obstarávateľ:** Obec Vlachy  
**Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:** Ing. arch. Vlasta Cukorová  
**Spracovateľ:** Ing. arch. Ján Pátoro

**Spracovateľ:** Ing. arch. Ján Bátorá  
**Dátum:** november 2014

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA  
Regulácia a verejnoprospešné stavby

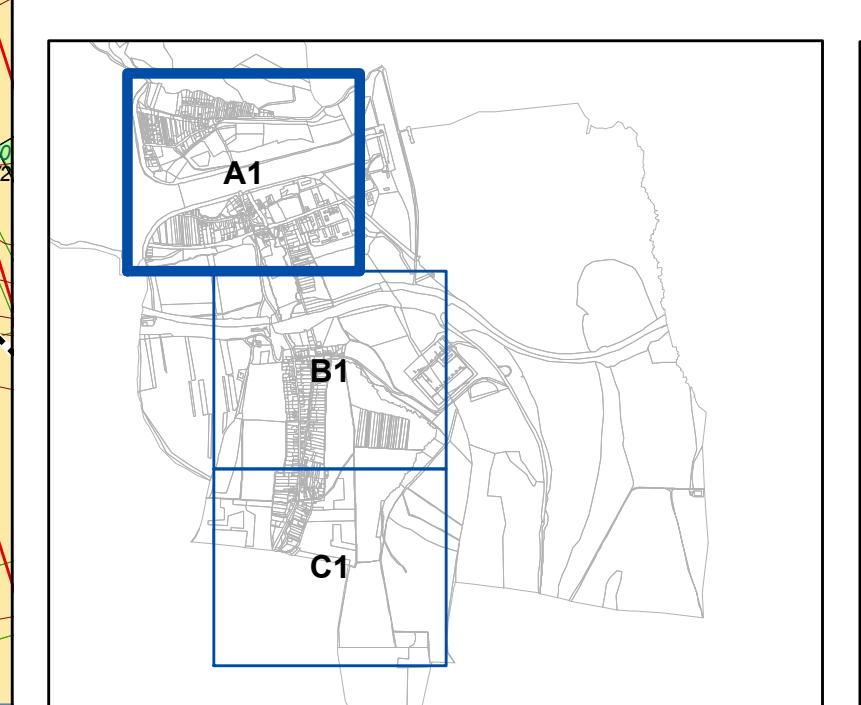
**Urbanizmus a regulácia:** Ing. arch. Ján Bátora, Ing. arch. Martin Baloga, PhD.,

**Ekológia a krajina:** Ing. arch. Lucia Gočová, Ing. Peter Gažík

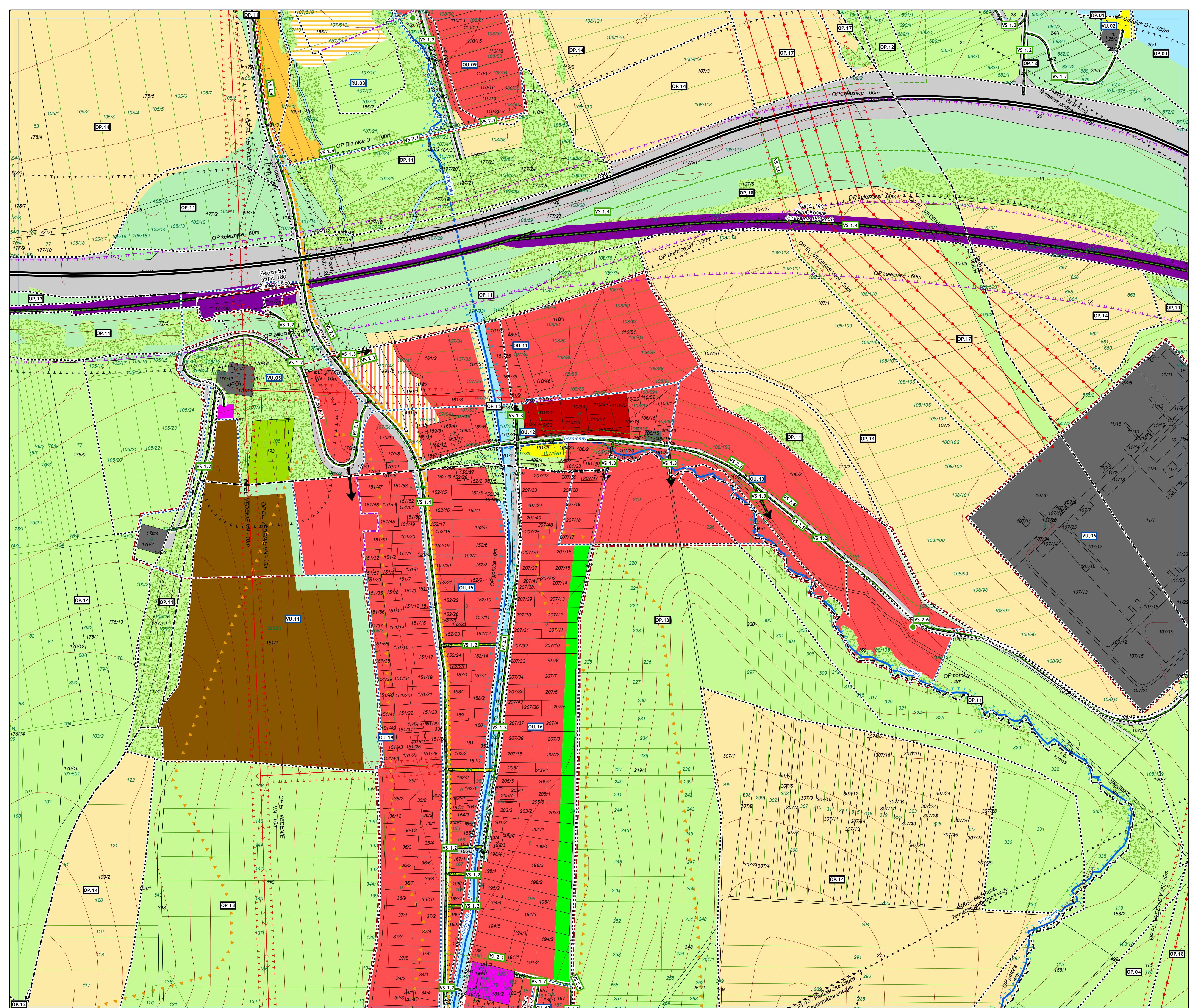
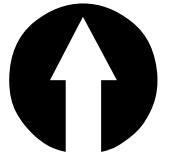
**Doprava:** Ing. Stanislav Tabaček  
**Demografia a výhodnotenie PP:** Zuzana Takáčová

**Vodné hospodárstvo:** Jana Rechtoríková  
**Energetika:** Ing. Anton Galas, Ing. Anton Turan

**zemní plán obce Vlachy**



# Územný plán obce Vlachy



## Legenda

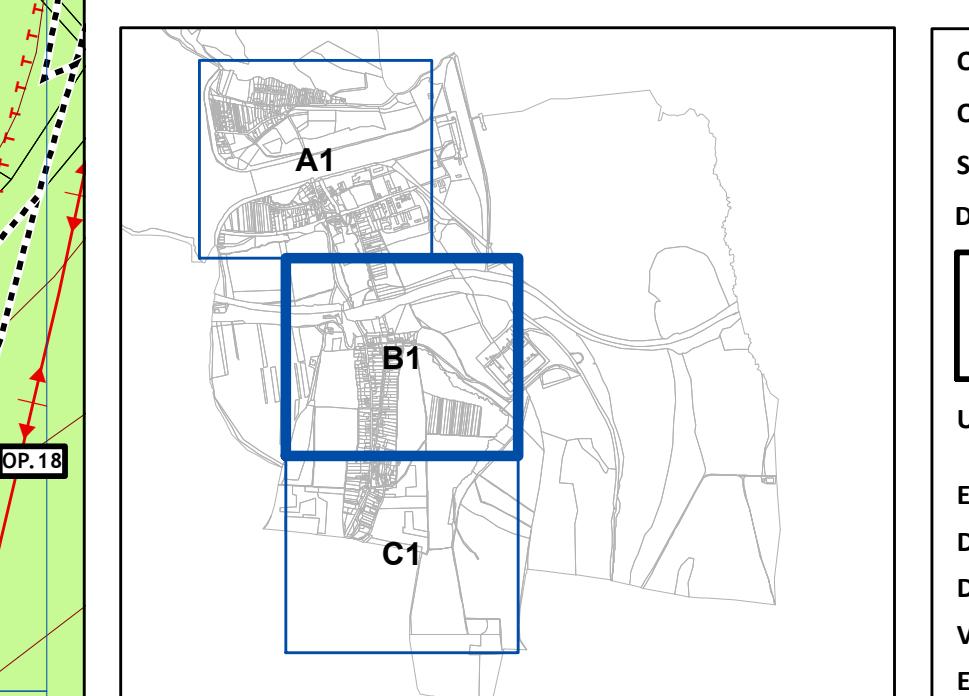
Parcely registra E	Skupiny vegetácie (brechov porast; nelesná drevinová vegetácia)
Kataster	Vodné toky a plochy
Parcely KN-C	Verejnoprospešné stavby
Hranica druhov pozemkov	Verejnoprospešná stavba
Vrstevnice	Verejnoprospešná stavba
Ochranné pásmo cintorína	
Hranica ochranného pásmu vodného toku	
Hranica ochranného pásmu zemnej hrádzkej	
Hranica ochranného pásmu železnice	
Hranice ochranných pásiem ciest	
Hranice ochranných pásiem elektrického vedenia	
Hranica skutočne zastavaného územia obce	
Hranica zastavaného územia obce k. 1.1.1990,	
<b>Územné jednotky</b>	
Katastrálne územie	
Rešené územie	
<b>Regulované priestory v krajinе</b>	
Regulované priestory v krajinе	
<b>Regulované priestory</b>	
Regulované priestory	
<b>Regulácia využívania</b>	
Zostavotelné	
Plochy s prevahou bývania v nízkopodlažných rodinných domoch	
Plochy bývania v bytových domoch	
Plochy s prevahou občianskej vybavenosti	
Funkčne zmiešané plochy (rekreácia a CR, bývanie)	
Plochy s prevahou rekreácie a CR	
Rekreačný priestor pre dynamicke aktivity	
Plochy s prevahou športu a telovýchovy	
Plochy výroby, skladov a zariadení technickej vybavenosti,	
Plochy polnohospodárskej výroby	
Plochy dopravy	
Plochy dopravných zariadení	
Plochy cintorínov, stav	
Nezostavotelné	
Orná pôda	
Trvalé trávne porasty	
Záhrady	
Plochy zelené	

Národné kultúrne pamiatky:  
1 - Kaštieľ so súpkou ÚZPF 376/0  
2 - Vyhňa kováčska ÚZPF 1664/0

## VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY(VS)

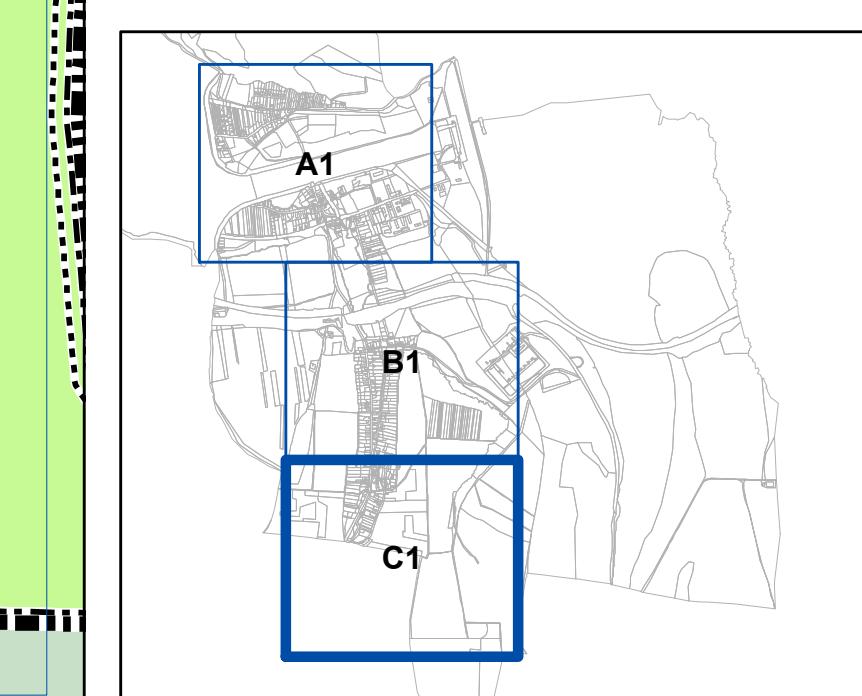
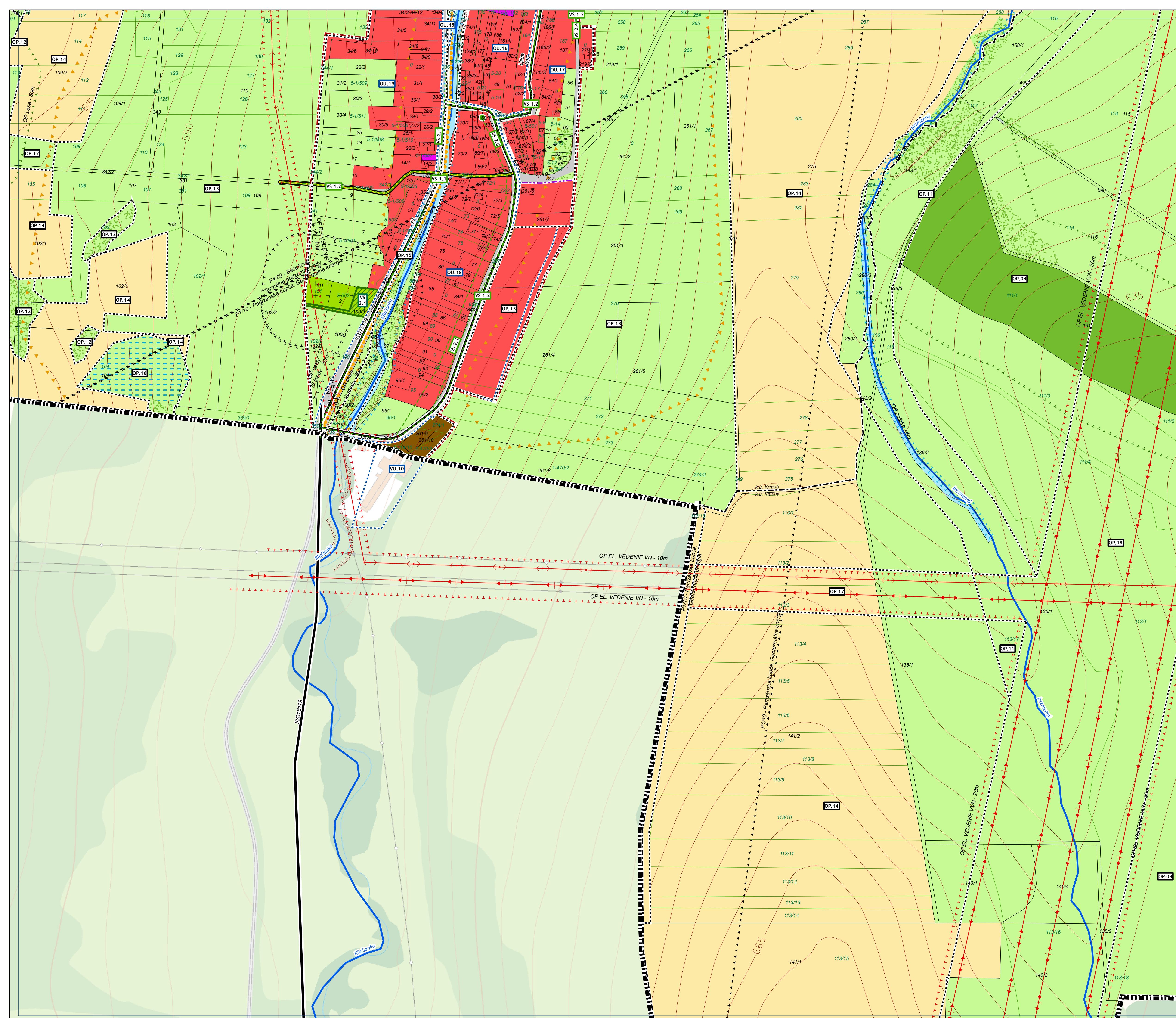
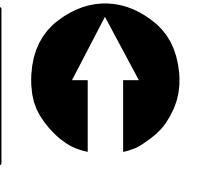
- VS.1. PRE DOPRAVU:
  - VS.1.1. rekonštrukcia cesty III/018119
  - VS.1.2. rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií
  - VS.1.3. reálizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk
  - VS.1.4. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina – hranica Prešovského a Žilinského kraja
- VS.2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ
  - VS.2.1. reálizácia rozvodov splaškovej kanalizácie a prečerpávacie stanice,
  - VS.2.2. reálizácia rozvodov dažďovej kanalizácie, odlučovačov ropných produktov a výstavných objektov VS VS 2.3. reálizácia ČOV
  - VS.2.4. rozšírenie rozvodu vody a čerpacej stanice
  - VS.2.5. rozšírenie a zokruhanie elektrických rozvodov NN
  - VS.2.6. vybudovanie navrhovaných transformátorových stanic (TS), zokruhanie elektrických rozvodov VN:
  - TS 12 - reg. priestor VU.02
  - TS 13 - reg. priestor OU.05
  - TS 14 - reg. priestor OU.07
  - TS 15 - reg. priestor OU.09
  - TS 16 - reg. priestor OU.13
  - TS 17 - reg. priestor OU.18
  - VS 2.7 Vodné dielo Liptovská Mara
  - VS 2.8 2x400 kV vedenie Medzibrod – Liptovská Mara
  - VS 2.9. Úpravy brehov vodných tokov pre účely protipovodňových úprav
- VS.3. PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ
  - VS.3.1 Rozšírenie cintorína Krméš

## Územný plán obce Vlachy čištipes



Obstarávateľ: Obec Vlachy
Odborné spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a UPD: Ing. arch. Vlasta Čukorová
Spracovateľ: Ing. arch. Ján Bátora
Dátum: november 2014
<b>SCHÉMA ZÁVZNÝCH ČASÍ RIEŠENIA</b>
Regulácia a verejnoprospešné stavby
1:2 000
Urbanizmus a regulácia: Ing. arch. Ján Bátora, Ing. arch. Martin Baloga, PhD., Ing. arch. Anna Gočová, Ing. arch. Marián Gač
Ekológia a krajina: Ing. arch. Lucia Gočová, Ing. Peter Gažik
Doprava: Ing. Stanislav Tabáček
Demografia a výhodnotenie PP: Zuzana Takáčová
Vodné hospodárstvo: Jana Rechtoriková
Energetika: Ing. Anton Galas, Ing. Anton Turan

# Územný plán obce Vlachy



**Územný plán obce Vlachy čistopis**

**Obstarávateľ:** Obec Vlachy  
**Odborné spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:** Ing. arch. Vlasta Čukorová  
**Spracovateľ:** Ing. arch. Ján Bátora  
**Dátum:** november 2014

**SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤ RIEŠENIA**  
 Regulácia a verejnoprospešné stavby

**Urbanizmus a regulácia:** Ing. arch. Ján Bátora, Ing. arch. Martin Baloga, PhD., Ing. arch. Anna Gočová, Ing. arch. Marián Goč  
**Ekológia a krajina:** Ing. arch. Lucia Gočová, Ing. Peter Gažík  
**Doprava:** Ing. Stanislav Tabáček  
**Demografia a výhodnotenie PP:** Zuzana Takáčová  
**Vodné hospodárstvo:** Jana Rechtoriková  
**Energetika:** Ing. Anton Galas, Ing. Anton Turan