



Obec Vlachy

Obecný úrad vo Vlachoch
032 13 Vlachy 126

Zápisnica č. 8/2012/05R

z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vlachy
v roku 2012

konaného dňa 12.12.2012 o 17.00 hod. na obecnom úrade

Prítomní:

Ladislav Guoth – starosta obce

Poslanci:

Jozef Forgáč, Ján Podhor, Miroslav Hric, Michal Krčula, Jozef Veverica, Mirka Strmenská,
Peter Brezniak

Ostatní prítomní:

Mgr. Dagmar Bruncková odborná referentka obecného úradu
Iveta Moravčíková odborná referentka obecného úradu
Ing. Marta Malíčková hlavná kontrolórka obce

Otvorenie:

Starosta obce Ladislav Guoth privítal všetkých prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku určil Mgr. Dagmar Brunckovú, za overovateľov zápisnice Petra Brezniaka a Jozefa Forgáča.

Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže na zasadnutí boli prítomní všetci poslanci.

Návrh programu:

1. Kontrola prijatých uznesení
2. Schválenie Všeobecne záväzné nariadenia obce Vlachy č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
3. Schválenie Programového rozpočtu na roky 2013-2015
4. Schválenie nájomnej zmluvy Obce Vlachy a Slovenskej pošty, a.s.
5. Schválenie nájomnej zmluvy Obce Vlachy a Dušan Mozník
6. Schválenie kúpnej zmluvy Obce Vlachy a Tibor Feketík
7. Prerokovanie vzdanie sa členstva v inventarizačnej komisii na žiadosť poslankyne M. Strmenskej

K bodu č. 2

Schválenie Všeobecne záväzné nariadenia obce Vlachy č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „VZN“)

Návrh tohto VZN spracovala pracovníčka obce Mgr. Dagmar Bruncková na základe zmien, ktoré priniesla novela zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej „len“ zákon). V návrhu, po dohode so starostom obce, nebolo navrhnuté zvýšenie daní, ani poplatku za komunálny odpad, boli v ňom upravené jednotlivé paragrafy v súlade so zmenami zákona a navrhované, aby sa suma dane v úhrne najviac 3,- Eurá nevyrubovala, ani nevyberala. Okrem toho v návrhu bolo zapracované odpustenie platenia dane za psov pre občanov, ktorí sú držiteľia preukazov ŤZP, ŤZP/S. Na návrh poslankyne M. Strmenskej, boli v zmysle uvedeného zákona upravené sadzby – ceny ornjej pôdy a trvalých trávnatých porastov na štyri desatinné miesta. Poslanec M. Hric informoval prítomných o návrhu finančnej komisie, jej člena P. Strmenského, aby poplatok za komunálny odpad bol zvýšený o 1,- Euro, s čím súhlasili aj poslanec M. Hric a J. Podhor. Starosta obce L. Guoth informoval poslancov o zmene dodávateľa služieb na vývoz komunálneho odpadu od januára 2013, kedy nám túto službu bude namiesto Drobnnej prevádzky Sv. Kríž poskytovať firma OZO Liptovský Mikuláš a úspora by mohla dosiahnuť až 3.000,- Eur. Na tomto základe on neodporučil v budúcom roku zaťažovať občanov zvýšením poplatku za komunálny odpad. S návrhom starostu nakoniec všetci poslanci súhlasili.

Uznesenie č. 88/2012/05R

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Vlachy o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	7
Protí								
Zdržal sa								

K bodu č. 3

I. Schválenie Programového rozpočtu na roky 2013-2015

Návrh na Programový rozpočet na roky 2013-2015 spracovala ekonómka obce Iveta Moravčíková. Predseda finančnej komisie M. Hric predniesol závery dvoch zasadnutí finančnej komisie k rozpočtu. Na prvom zasadnutí dňa 19.11.2012 bolo skonštatované, že rozpočet je vyrovnaný a bol tvorený z výsledkov hospodárenia roku 2012. Člen komisie P. Strmenský nesúhlasil s takto navrhovaným rozpočtom a navrhol hľadanie finančnej rezervy tak, aby rozpočet bol prebytkový. Na tomto základe komisia zasadala ešte 26.11.2012, po úpravách súm v jednotlivých programoch je plánovaný výsledok hospodárenia prebytkový o

K bodu č. 4

Schválenie nájomnej zmluvy Obce Vlachy a Slovenskej pošty, a.s.

Poslanci obecného zastupiteľstva predloženú nájomnú zmluvu schválili bez pripomienok, nakoľko je v záujme obce, aby pošta v našej obci fungovala aj naďalej.

Uznesenie č. 91/2012/05R

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

hlasmi prítomných poslancov zastupiteľstva:

Peter Brezniak ZA /~~PROTI~~

Miroslav Hric ZA /~~PROTI~~

Jozef Forgáč ZA /~~PROTI~~

Michal Krčula ZA /~~PROTI~~

Ján Podhor ZA /~~PROTI~~

Mirka Strmenská ZA /~~PROTI~~

Jozef Veverica ZA /~~PROTI~~

v zmysle zámeru zverejneného dňa 27.11.2012 na úradnej tabuli obce a dňa 27.11.2012 na internetovej stránke obce nájom obecného majetku podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, teda schvaľuje

- nájomnú zmluvu na dobu neurčitú od 12.12.2012
- predmetom ktorej je prenájom nehnuteľného majetku obce – nehnuteľný majetok zapísaný na liste vlastníctva č.799, vedený Katastrálnym úradom v Žiline, správou katastra v Liptovskom Mikuláši pre katastrálne územie Vlachy, budova č. súpisné 126, postavená na parcele č. 53 v k.ú. Vlachy o výmere 34,36 m² nájomcovi Slovenská pošta, a.s. Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica v zastúpení Mgr. Juraj Markovič a Ing. Lívia Budajová
- za nájomné vo výške 1,00 Eur ročne, pričom dôvod osobitného zreteľa je výkon poštovej prevádzky Pošty Vlašky.

K bodu č. 5

Schválenie nájomnej zmluvy Obce Vlachy a Dušan Mozník

Predmetom rokovania tohto bodu programu je nájom časti obecného pozemku na parc. číslo 261/9 v k.ú. Krmeš, ktorý je zastavaný stavbou stodoly so s. č. 216, vo vlastníctve Dušana

Mozníka (senník v hornej časti Krmeša). Navrhované nájomné je 400,- Eur ročne. Poslankyňa M. Strmenská nesúhlasila s predloženou nájomnou zmluvou, nakoľko v predmete nájmu je uvedená celá parcela o výmere 722 m², čo však nezodpovedá skutočnosti, pretože obec bude prenajímať majiteľovi senníka len časť pozemku, na ktorom je postavený. Po krátkej diskusii k tomuto bodu programu, bolo prijaté nasledujúce uznesenie:

Uznesenie č. 92/2012/05R

Obecné zastupiteľstvo

ukladá

obecnému úradu doplniť nájomnú zmluvu o pripomienky poslancov a predložiť ju na rokovanie najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	7
Protí								
Zdržal sa								

K bodu č. 6

Schválenie kúpnej zmluvy Obce Vlchy a Tibor Feketík

Predmetom rokovania tohto bodu programu je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v k.ú. Vlchy, stavby Obecný sklad so s.č. 238, postavenej na pozemku parc. č. 95/4. Kúpna cena je 9.000,- Eur a uvedený majetok obce sa predáva Tiborovi Feketíkovi.

Uznesenie č. 93/2012/05R

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

hlasmi prítomných poslancov zastupiteľstva:

Peter Brezniak ZA /~~PROTI~~

Miroslav Hric ZA /~~PROTI~~

Jozef Forgáč ZA /~~PROTI~~

Michal Krčula ZA /~~PROTI~~

Ján Podhor ZA /~~PROTI~~

Mirka Strmenská ZA /~~PROTI~~

Jozef Veverica ZA /~~PROTI~~

K bodu č. 8

Prerokovanie platu starostu

V zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom právnom znení obecné zastupiteľstvo raz ročne prehodnotí plat starostu obce.

Uznesenie č. 95/2012/05R

Obecné zastupiteľstvo

prerokovalo

na základe § 4 ods. 4 zákona NR SR 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom právnom znení plat starostu obce Vlachy a konštatuje, že z titulu zvýšenia priemernej mesačnej mzdy pracovníka v národnom hospodárstve, vyčíslenej na základe údajov ŠÚ SR za rok 2011 bol starostovi obce Vlachy od 1.1.2012 zákonne valorizovaný plat.

Hlasovanie:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	7
Proti								
Zdržal sa								

K bodu č. 9

Schválenie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2013

Poslankyňa M. Strmenská navrhla, aby sa v roku 2013 obecné zastupiteľstvo zišlo 10x. Na tomto základe sa poslanci dohodli na jednotlivých termínoch.

Uznesenie č. 96/2012/05R

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2013 nasledovne:

20.2., 13.3., 17.4., 22.5., 26.6., 18.9., 23.10., 20.11., 11.12.

Hlasovanie:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	7
Proti								
Zdržal sa								

Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a prítomným poďakoval za účasť starosta obce Ladislav Guoth.

Zapísala Mgr. Dagmar Bruncková

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam.

Overovatelia:

Peter Brezniak

Jozef Forgáč

Ladislav Guoth

Vlasy dňa 17.12.2012