



Obec Vlachy

Obecný úrad vo Vlachoch
032 13 Vlachy 126

Zápisnica č. 2/2012/01 R

**z I. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vlachy
v roku 2012**

konaného dňa 21.2.2012 o 17.00 hod. na obecnom úrade

Prítomní:

Ladislav Guoth – starosta obce

Poslanci:

Jozef Forgáč, Michal Krčula, Mirka Strmenská, Peter Brezniak, Miroslav Hric

Ospravedlnený:

Ján Podhor

Ostatní prítomní:

Ing. Monika Kostolná	hlavná kontrolórka obce
Mgr. Dagmar Bruncková	odborná referentka obecného úradu
Iveta Moravčíková	odborná referentka obecného úradu

Otvorenie

Starosta obce Ladislav Guoth privítal všetkých prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku určil Mgr. Dagmar Brunckovú, za overovateľov zápisnice Mirku Strmenskú a Petra Brezniaka.

Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže na zasadnutí boli prítomní piati poslanci.

Navrhovaný program

1. Kontrola prijatých uznesení
2. Schválenie Štatútu Obce Vlachy
3. Správa o kontrolnej činnosti za obdobie september - december 2011
4. Správa o výsledkoch kontroly za obdobie 01.01.-15.02.2012

5. Zrušenie kultúrno – športovej komisie pri OZ Vlachy v zložení: Michal Krčula, Ing. Dagmar Chvojková, Iveta Madliaková, Vladimír Hric, Miroslav Hric, Jozef Forgáč
6. Zriadenie kultúrno – športovej komisie pri OZ Vlachy v novom zložení
7. Rôzne

Poslankyňa M. Strmenská navrhla do programu informáciu o zasadnutí stavebnej komisie, čo bolo následne zaradené do bodu rôzne.

Hlasovanie poslancov o programe OZ

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

K bodu č. 1

Kontrola prijatých uznesení

V plnení sú tri uznesenia, a to 02/2012/01M (zabezpečenie realizácie ankety k pozemkovým úpravám) a 06/2012/01M a 07/2012/01M, ktoré sa týkajú správcov kultúrnych domov. Ostatné uznesenia z roku 2012 sú splnené.

Uznesenie č. 8/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

berie na vedomie

informáciu o plnení prijatých uznesení

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

K bodu č. 2

Schválenie Štatútu Obce Vlachy

Návrh štatútu obce predložil starosta Ladislav Guoth. Uvedený návrh bol zverejnený na internetovej obecnej stránke a na úradných tabuliach dňa 24.1.2012 po vypracovaní pracovníčkou obce Mgr. D. Brunckovou. K uvedenému štatútu podala písomne pozmeňujúci návrh poslankyňa M. Strmenská a ústne hlavná kontrolórka obce Ing. M. Kostolná. Týkali sa

hlavne aplikácii novely zákona o obecnom zriadení v texte štatútu. Po akceptácii uvedených návrhov, poslanci štatút obce schválili. Štatút obce tvorí samostatnú prílohu zápisnice a je zverejnený aj na internetovej stránke obce www.obecvlachy.sk

Uznesenie č. 9/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

schvaľuje

Štatút Obce Vlachy

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

K bodu č. 3

Správa o kontrolnej činnosti za obdobie september - december 2011

Správu o kontrolnej činnosti predložila písomne poslancom obecného zastupiteľstva hlavná kontrolórka obce Ing. M. Kostolná. V správe skonštatovala, že v uvedenom období vykonala kontroly na základe schváleného návrhu kontrolnej činnosti. Uviedla, že podklady o účtovníctve za rok 2010 a predchádzajúce roky sú neúplné. Pri kontrole príjmov bola zistená otvorená pohľadávka vo výške 7.289,38 € voči firme Gofex za nájomné nebytových priestorov, pričom platná nájomná zmluva je podpísaná do 31.12.2005. Vážnym problémom v súvislosti s daňami z nehnuteľností sú neaktuálne podklady z predchádzajúcich rokov, neúplne vypisované daňové priznania do roku 2011, ako aj existujúce daňové priznania občanov, ktorí dávno zomreli. Vzhľadom k množstvu potrebných opráv sa tento problém bude riešiť postupne. Inventarizácia pokladne vykonávaná nebola, pri fyzickej inventúre neboli zistené žiadne rozdiely. Pri ostatných kontrolách bolo zistené, že uznesenie č. 99/2011/04 R nebolo doteraz splnené. Správa o kontrolnej činnosti za uvedené obdobie tvorí samostatnú prílohu zápisnice a je zverejnená aj na internetovej stránke obce www.obecvlachy.sk

Uznesenie č. 10/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

berie na vedomie

Správa o kontrolnej činnosti za obdobie september - december 2011

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

K bodu č. 4**Správa o výsledkoch kontroly za obdobie 01.01.-15.02.2012**

Správu o výsledkoch kontroly za uvedené obdobie predložila písomne poslancom obecného zastupiteľstva hlavná kontrolórka obce Ing. M. Kostolná. Jej text je nasledovný:

V období 01.01.-15.02.2012 boli vykonané nasledujúce kontroly:

- kontrola vypracovania textovej časti k rozpočtu – Rozpis rozpočtu (termín 15.01.2012)
 - kontrola vykonaná 25.01.2012 – textová časť nebola k dispozícii,
 - kontrola vykonaná 01.02.2012 – textová časť sa nachádza u starostu.
 - kontrola inventarizácie a inventúry stavu majetku a záväzkov – Inventarizácia majetku a záväzkov nebola vykonaná.
 - kontrola inventarizácie stavu v pokladni – doteraz nebola vykonaná. Pokladnička nemá spísanú hmotnú zodpovednosť.
 - kontrola zverejňovania VZN – VZN č. 7/2010 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Vlchy chýba na internetovej stránke obce Vlchy
 - kontrola zverejňovania faktúr za rok 2011
 - do 30.04.2011 povinnosť zverejňovať všetky faktúry – na internete chýbajú faktúry č. 27, 76, 83 a 97. Faktúra č. 95 sa nedá otvoriť.
 - kontrola zverejňovania zmlúv za rok 2011 a 2012
 - zmluvy č. 42-44 nie sú čitateľné
 - namiesto zmluvy 32 je uložený návrh VZN o pohrebiskách
 - zmluvy z roku 2012 – nedodržia účinnosť podľa zákona 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov - zmluva je účinná dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle povinnej osoby – v zmluvách zväčša účinnosť pri podpise zmluvy
 - od 01.05.2011 povinnosť zverejňovať faktúry nad 1.000,- € - na internete chýbajú faktúry č. 134 a 235
 - kontrola zverejnených Smerníc – smernice sú z veľkej časti neaktuálne alebo sa nedodržia. Použité sú mená bývalých zamestnancov obecného úradu, názvy softwarov, ktoré sa už nepoužívajú. Chýba organizačný poriadok obce.
 - kontrola plnenia uznesení – uznesenia č. 02/2012/01M (zabezpečenie realizácie ankety – pozemkové úpravy), 06/2012/01M (správkyňa KD vo Vlchoch) a 07/2012/01M (správca KD v Krmeši) nie sú zatiaľ splnené
- Na základe kontrol, ktoré som doteraz vykonala, sa otvára otázka zavedenia podrobnejšieho delenia (analytiky) niektorých účtov:
- účtu 501 – Spotreba materiálu
 - účtu 513 – Náklady na reprezentáciu

–účtu 518 – Ostatné služby

K uvedenej správe sa vyjadrili obidve pracovníčky úradu. Všetky spomenuté nedostatky sa odstránia priebežne a vykoná sa opätovne inventarizácia stavu majetku a záväzkov, nakoľko tá, čo bola vykonaná v mesiaci máj 2011 nie je platná, pretože nebola podpísaná členmi komisií, ktoré boli zväčša tvorené odstúpenými poslancami. Smernicami a ostatnými vnútornými predpismi sa na návrh starostu obce bude zaoberať finančná komisia, ktorej termín poslanci navrhli na 12.3.2012 o 17.00 hod.

Uznesenie č. 11/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012
berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontroly za obdobie 01.01.-15.02.2012

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

Uznesenie č. 12/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012
schvaľuje

termín zasadnutia Finančnej komisie pri Obecnom zastupiteľstve na 12.3.2012 o 17.00 hod.
v budove obecného úradu

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

K bodu č. 5

Zrušenie kultúrno – športovej komisie pri OZ Vlachy v zložení: Michal Krčula, Ing. Dagmar Chvojková, Iveta Madliaková, Vladimír Hric, Miroslav Hric, Jozef Forgáč

Uznesenie č. 13/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

ruší

Kultúrno – športovú komisiu pri OZ Vlachy v zložení: Michal Krčula, Ing. Dagmar Chvojková, Iveta Madliaková, Vladimír Hric, Miroslav Hric, Jozef Forgáč

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

K bodu č. 6

Zriadenie kultúrno – športovej komisie pri Obecnom zastupiteľstve Vlachy

Poslanec M. Krčula predložil návrh na zriadenie kultúrno – športovej komisie pri obecnom zastupiteľstve Vlachy v zložení: Michal Krčula, Ing. Dagmar Chvojková, Miroslav Hric, Jozef Forgáč, Eva Rybárska.

K uvedenému návrhu mala oprávnenú pripomienku poslankyňa M. Strmenská, ktorá sa vyjadrila, že na základe uznesenia obecného zastupiteľstva z roku 2011 majú mať v tejto komisii zastúpenie všetky zložky, ktoré v obci pôsobia, takže aj Združenie priateľov obcí Krmeš, Vlachy, Vlašky, zástupcovia stolného tenisu, materskej školy, červeného križa a futbalistov. Na tomto základe bolo prítomnými poslancami navrhnuté, aby komisia bola schválená v uvedenom návrhu a doplnená o členov týchto zložiek na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 14/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

zriaďuje

Kultúrno – športovú komisiu pri OZ Vlachy v zložení:

a) Michal Krčula - predseda,

Ing. Dagmar Chvojková, Miroslav Hric, Jozef Forgáč, Eva Rybárska – členovia

b) doplní sa komisia na najbližšom zasadnutí OZ o ďalších členov členov - zástupcov všetkých zložiek pôsobiacich na území obce

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

K bodu č. 7**Rôzne****1. Žiadosť o zmenu otváracích hodín**

Dňa 21.2.2012 podala písomnú žiadosť o zmenu otváracích hodín v Pohostinstve u Martonov vo Vlachoch jeho prevádzkovateľka a to nasledovne:

piatok: 13.00 – 24.00 hod.

sobota: 10.00 – 24.00 hod.

nedeľa: 13.00 – 21.00 hod.

V čase konania diskotéky v pohostinstve – otvorenie podľa potreby, najneskôr do 04.00 hod.

Starosta obce Ladislav Guoth poveril na riešenie tejto žiadosti poslanca P. Brezniaka a komisiu pre ochranu verejného poriadku pri obecnom zastupiteľstve.

Uznesenie č. 15/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

berie na vedomie

žiadosť Pohostinstva u Martonov vo Vlachoch o zmenu otváracích hodín

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

Uznesenie č. 16/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

ukladá

komisii pre ochranu verejného poriadku pri obecnom zastupiteľstve rozhodnúť v predmetnej veci do 30 dní od podania žiadosti

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

2. Žiadosť o príspevok

Starosta obce Ladislav Guoth predložil telefonickú žiadosť riaditeľky Základnej školy v Ľubeli o finančnú výpomoc vo výške 300,- € na nutné opravy v škole. Ľad zo strechy ohrozoval bezpečnosť detí. Jedná sa o rozmrazovacie zariadenie žľabov a zvodov, na ktorom sa finančne podieľajú všetky obce, ktoré majú deti v ZŠ.

Uznesenie č. 17/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

schvaľuje

príspevok vo výške 300,- € pre Základnú školu v Ľubeli

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

3. Žiadosť o dotáciu

Starosta obce Ladislav Guoth predložil poslancom písomnú žiadosť futbalového klubu o dotáciu vo výške 2000,- €. Žiadosť o dotáciu posúdi finančná komisia 12.3.2012 a následne budú obcou vypracované zmluvy na poskytnutie finančných prostriedkov, užívanie obecných priestorov a obecnej kosačky.

Uznesenie č. 18/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

berie na vedomia

žiadosť o dotáciu futbalového klubu a po posúdení finančnou komisiou bude sa zaoberať schválením zmluvy

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

4. Návrh splátkového kalendára – J.Urban – Gofex

Starosta obce Ladislav Guoth predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh splátkového kalendára záväzkov za nájomné od J. Urbana – Gofex – Dúbrava. Posledná dlžná čiastka by podľa uvedeného návrhu mala byť splatená v mesiaci október 2012. V splátkovom kalendári nie sú zahrnuté platby za aktuálny rok. Na rok 2012 bude uzavretá nájomná zmluva. Do 30.4.2012 predloží starosta návrh nájomnej zmluvy obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Uznesenie č. 19/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

schvaľuje

splátkový kalendár firmy J.Urban – Gofex - Dúbrava

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Proti							
Zdržal sa							

5. Informácia o stretnutí

Predseda kultúrno – športovej komisie M. Krčula podal prítomným poslancom informáciu o stretnutí, na ktorom sa riešila prevádzka kultúrneho domu vo Vlachoch, ktorý v súčasnosti využívajú zložky – aerobic, stolný tenis, združenie a spevokol. S uvedenými zložkami sa na zasadnutí dohodli na podmienkach udržiavania kultúrneho domu a povinnostiach jeho užívateľov. Priestory sa budú v zimnom období umývať 2x,

v letnom 1x, správkyňa bude mať zodpovednosť za celý kultúrny dom po vykonaní fyzickej inventúry s tým, že v prípade konania karu pripraví KD (sociálky, kuchynka, podlaha). Dvakrát ročne sa uskutoční veľké upratovanie, do ktorého sa zapoja všetky zložky, ktoré ho využívajú.

V diskusii sa poslanec J. Forgáč informoval, či existuje nejaký rozpis hrania stolného tenisu. Poslankyňa M. Strmanská informovala o možnosti každého občana hrať stolný tenis za splnenia dohodnutých podmienok. Poslanec P. Brezniak informoval o jednom prípade vykázania osôb pod vplyvom alkoholu z KD počas stolného tenisu. Navrhla mesačnú odmenu za správcovstvo približne 90,- € po diskusii bola navrhnutá odmena 100,- € za mesiac. Náplň práce správkyne bude uvedená v dohode o vykonaní práce, výška odmeny bude prerokovaná s ekonómkou obce a v zmysle schváleného rozpočtu.

6. Informácia zo zasadnutia stavebnej a územnoplánovacej komisie

Predsedníčka stavebnej a územnoplánovacej komisie M. Strmanská podala prítomným poslancom informáciu o zasadnutí komisie.

- 1) Komisia navrhuje, aby všetci občania a vlastníci pozemkov boli oslovení anketou na adresu, aby sa zistil záujem o pozemkové úpravy.
- 2) Komisia odporučuje, aby obec zabezpečila informačnú kampaň o pozemkových úpravách – zverejnením na internete, úradných tabuliach - text a mapy.
- 3) Komisia navrhuje doplniť anketové lístky pre všetkých vlastníkov pôdy obce Vlchy pre zistenie záujmu o pozemkové úpravy – o nasledovný text:
 - a) **Obecné zastupiteľstvo upozorňuje dedičov pozemkov na to, aby začali dedičské konanie pred začatím pozemkových úprav, aby mohli do procesu zasahovať od začiatku.**
(zákon 330/1991 o pozemkových úpravách, § 6, ods. 4 - **Ten, kto sa stane vlastníkom pozemku v priebehu konania o pozemkových úpravách, nemôže namietat' výsledky doterajšieho konania.**)
 - b) **Obecné zastupiteľstvo**
 - **upozorňuje vlastníkov pozemkov, že v procese pozemkových úprav už o svojich pozemkoch rozhodujú sami vlastníci.**
 - **odporučuje vlastníkom venovať náležitú pozornosť procesu, aby si dohliadli na umiestnenie svojich pozemkov v procese úprav.**
- 4) Termín stretnutia s občanmi vo veci informovania o pozemkových úpravách odporučuje komisia na koniec marca – začiatok apríla.
- 5) Komisia odporučuje
 - a) získať pozemky v intraviláne od SPF do vlastníctva obce.
 - b) získať pozemky v extraviláne vo vlastníctve SPF pod verejnoprospešné stavby obce a zahrnúť ich do ÚP (v zmysle zákona 330/1991).

Pozemkové úpravy v obci začnú anketou na adresu každého vlastníka pozemku v obci Vlachy, informáciou v obecných novinách a verejným hovorom s občanmi za účasti pracovníkov Obvodného pozemkového úradu – termín bude stanovený po dohode s nimi. Ďalšie informácie sú uvedené v zápisnici, ktorá je prílohou tejto zápisnice a zverejnená na stránke obce www.obecvlachy.sk

Uznesenie č. 20/2012/01R

Obecné zastupiteľstvo dňa 21.2.2012

berie na vedomie

závery zo zasadnutia stavebnej a územnoplánovacej komisie pri obecnom zastupiteľstve

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmanská	Celkom
Za	x	x	x	x		x	5
Protí							
Zdržal sa							

7. Uzamknutá skrinka

M. Krčula upozornil na zaplnenie kuchynskej linky. Po vyriešení úložných priestorov v KD pre aerobic a združenie budú uvoľnené úložné priestory v kuchynke.

8. Presun stolnotenisových stolov do KD Vlačky

Starosta navrhol presun stolov do KD Vlačky - možný časom, keď budú splnené podmienky na športové aktivity v KD Vlačky

9. Doriešenie uzatvorenia zmluvy s p. Jágerom

Je potrebné uzatvoriť zmluvu pred schválením ÚP obce Vlachy – úloha trvá.

10. Zvukové záznamy zo zasadnutí OZ

M. Strmanská pripomenula, že v zmysle uznesenia OZ musia byť záznamy priložené k zápisniciam zo zasadnutí OZ a archivované na obecnom úrade.

Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a prítomným poďakoval za účasť starosta obce Ladislav Guoth.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam.

Zápisnicu vypracovala: Mgr. Dagmar Bruncková

Overovatelia:

Mirka Strmenská

Peter Brezniak

Ladislav Guoth

Vlachy dňa 21.2.2011