

## Zmluva číslo 1 /2017 o prenájme miesta na pohrebisku Vlachy – Vlašky

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

**Prenajíateľ:** Obec Vlachy

**Sídlo:** Obec Vlachy, č.d. 126, 032 13, Vlachy

**V zastúpení:** Ladislav Guoth

IČO: 00 315 877

DIČ: 2020574897, číslo účtu: 8107105001/5600, Prima banka a.s., Liptovský Mikuláš

**Nájomca:** Silvia Martonová

**Bydlisko:** Vlašky

### **Článok I.**

#### **Predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **dvojhrob** (Rastislav Marton) za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci - hrobového miesta.

### **Článok II.**

#### **Služby spojené s nájmom hrobového miesta**

S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajíateľ nájomcovi:

- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb, výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest, úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska, zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

### **Článok III.**

#### **Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

### **Článok IV.**

#### **Doba nájmu**

1. Prenajíateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy. Prenajíateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

### **Článok V.**

#### **Nájomné**

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajíateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do 15 dní od podpisu zmluvy obidvomi stranami a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajíateľa, prípadne v hotovosti priamo prenajíateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: 2.0000 EUR za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **20.00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od 1.4.2017 do 1.4.2027

### **Článok VI.**

#### **Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Vlachy dňa 1.4.2017

prenajíateľ: .....

6. 04. 2017

nájomca: .....

