

Obec Vlachy



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

Obce Vlachy č. 2/2015

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne
odpady a drobné stavebné odpady**

Vlachy dňa 16.12.2015

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Vlachy č. 2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Vlachy, v súlade s § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov vydáva Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlachy č. 2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, na ktorom sa v zmysle § 11, ods.4, písm. g) citovaného zákona uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Vlachy s odvolaním sa na ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Všeobecné ustanovenie

§ 1

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) obec Vlachy:

- ukladá miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť a poplatníka
- ustanovuje podmienky pre zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

§ 2

(1) Obec Vlachy na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- daň z nehnuteľností
- daň za psa
- daň za užívanie verejného priestranstva
- daň za ubytovanie,

(2) Obec Vlachy na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Daň z nehnuteľností

§ 3

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- daň z pozemkov
- daň zo stavieb
- daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome), ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 4

(1) Zákonnú ročnú sadzbu dane z pozemkov (0,25%) správca dane v zmysle § 8 ods. 2 zákona zvyšuje s účinnosťou od 1. januára 2014 v obci nasledovne:¹

Druh pozemku - cena za 1 m ²	Krmeš	Sokolče	Vlachy	Vlašky	Sadzba dane
a) orná pôda, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,2502 0,0315	0,2589 0,0497	0,2811 0,0451	0,3126 0,0335	0,50% zo základu dane 0,50% zo základu dane
b) záhrady	1,33	1,33	1,33	1,33	0,50% zo základu dane
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	1,33	1,33	1,33	1,33	0,50% zo základu dane
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy		0,11		0,05	0,50% zo základu dane
e) stavebné pozemky	13,28	13,28	13,28	13,28	0,50% zo základu dane

¹ Zostáva na úrovni roku 2015

Daň zo stavieb

§ 5

(1) Zákonnú ročnú sadzbu dane zo stavieb (0,033 €) správca dane v zmysle § 12 ods. 2 zákona zvyšuje s účinnosťou od 1. januára 2014 v obci za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:²

Druh stavby	Sadzba/m ²
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,040 €
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,040 €
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,250 €
d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	0,170 €
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,400 €
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,700 €
g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	0,400 €

(2) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé podlažie vo výške **0,040 €** za každý aj začatý m² okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 6

(1) Ročná sadzba dane z bytov je pre byty a nebytové priestory, nachádzajúce sa v bytových domoch **0,040 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľnosti

§ 7

(1) Správca dane znižuje daň zo stavieb:

- stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov nad 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie o 30%,
- garáže vo vlastníctve občanov nad 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu o 30%,

Daň za psa

§ 8

Sadzba dane za psa a kalendárny rok je **7,00 €**.

² Zostáva na úrovni roku 2015

Oslobodenie alebo zníženie dane za psa

§ 9

Obec oslobodzuje od platenia dane za psa občanov, ktorí sú držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím a preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Obec oslobodzuje od platenia dane za psa aj občanov nad 70 rokov veku, ak nežijú v spoločnej domácnosti s mladšou osobou alebo s osobou v pracovnoprávnom vzťahu.

Vyrubenie a splatnosť dane z nehnuteľností a dane za psa

§ 10

- (1) Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie. Suma dane, ktorá je v úhrne najviac **3,00 €** sa nebude vyrubovať ani vyberať.
- (2) V prípade vzniku daňovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia pri dani za psa správca dane vyrubí daň na základe čiastkového priznania.
- (3) Vyrubená daň z nehnuteľnosti a daň za psa je splatná:
 - a) do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia,
 - b) ak vyrubená ročná daň z nehnuteľností:
 - fyzickej osobe presahuje 70,- €,
 - fyzickej alebo právnickej osobe, ktorá nehnuteľnosti využíva na podnikateľskú činnosť presahuje 670,- €

je splatná v dvoch splátkach, pričom prvá splátka je splatná do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia, splatnosť druhej splátky správca dane určí v rozhodnutí, a jej termín je najneskôr do konca zdaňovacieho obdobia.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 11

- (1) Verejnými priestranstvami pre účely tohto VZN je verejnosti prístupný pozemok vo vlastníctve obce, a to parc. č. 505/1.
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie predajného zariadenia.
- (3) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

Sadzby dane za užívanie verejného priestranstva

§ 12

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je **0,200 €**.

Daň za ubytovanie

§ 13

- (1) Obec určuje sadzbu dane za ubytovanie vo výške **0,40 €** za osobu a prenocovanie.

Náležitosti oznamovacej povinnosti a spôsob vedenia preukázanej evidencie

§ 14

- (1) Plateľ dane je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- (2) Plateľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných, ktorá obsahuje: meno a priezvisko ubytovaného, číslo občianskeho preukazu alebo pasu, trvalý pobyt a dátum príchodu a odchodu. V knihe ubytovaných je plateľ dane povinný očíslovať strany a predložiť správcovi dane pri vzniku daňovej povinnosti knihu ubytovaných na overenie.

Spôsob platenia dane za ubytovanie

§ 15

- (1) Plateľ dane je povinný zaplatenú daň odvieť obci jedenkrát ročne a to do **31. januára** za predchádzajúce zdaňovacie obdobie, ktorým je predchádzajúci kalendárny rok.

Poplatok

§ 16

- (1) Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Obec ustanovuje hodnotu koeficientu 1.
- (3) Obec ustanovuje:
 - a) Sadzbu poplatku za komunálny odpad **0,0356 €** za osobu a kalendárny deň
 - b) Sadzbu poplatku za komunálny odpad **0,0356 €** za jeden liter v prevádzke platelya dane, ktorým je fyzická alebo právnická osoba, oprávnená užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na účel poskytovania ubytovacích služieb alebo na účel podnikania, ak tento požiada o množstvový zber správcu dane do 31. januára
 - c) Sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín **0,0356 €** za 1 kg
- (4) Spôsob a lehota zaplattenia poplatku:
 - a) Obec vyrubí poplatok za komunálny odpad rozhodnutím, kde bude uvedený spôsob a lehota na zaplattenie poplatku
 - b) Ak poplatník požiada o množstvový zber komunálneho odpadu, obec poplatok určí na základe dohody o zabezpečení vývozu množstvového zberu, kde bude uvedený spôsob a lehota na zaplattenie poplatku
 - c) Obec vyberie poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti priamo do pokladne obce, bez vydania rozhodnutia. Poplatok sa platí za množstvo skutočne odobratého drobného stavebného odpadu, bez obsahu škodlivín na určenom odbernom mieste v obci, na základe potvrdenia (na tlačive v prílohe č. 1 tohto VZN)

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

§ 17

- (1) Obec vráti poplatok za komunálny odpad alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia v prípade, že poplatník si splní oznamovaciu povinnosť podľa § 80 zákona v zákonom stanovenej lehote a o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti písomne požiada.

- (2) Obec poplatok za komunálny odpad zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa viac, ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce,
- (3) Obec poplatok za komunálny poplatok zníži o 50% študentom ZŠ, SŠ, a denného VŠ (poplatník, resp. jeho zákonný zástupca doloží najneskôr do 31. januára kalendárneho roku doklad o návšteve školy)
- (4) Obec odpustí poplatok za komunálny odpad pre tých občanov, ktorí sa dlhodobo, viac ako 1 rok, zdržiavajú v zahraničí (poplatník, resp. jeho zástupca doloží najneskôr do 31. januára kalendárneho roku čestné prehlásenie o tom, že sa dlhodobo, viac ako rok zdržiava v zahraničí, kde žije a pracuje, resp. študuje)

Spoločné ustanovenia

§ 18

- (1) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Vlachy sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Vlachoch uznesením č. 42/6/2015 zo dňa 16.12.2015 v hlasovaní 3/5 väčšinou prítomných poslancov.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2016.

Zrušovacie ustanovenia

§ 19

- (1) Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlachy č. 1/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa 11.12.2013.

Ladislav Guoth

starosta

Prílohy k VZN č. 2/2015:

1. Potvrdenie o množstve odobratého drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín na určenom odbernom mieste v obci Vlachy

(meno, priezvisko, titul, adresa trvalého pobytu)

Obec Vlachy
032 13 Vlachy 126

Vec

Potvrdenie o množstve odobratého drobného stavebného odpadu (DSO) bez obsahu škodlivín na určenom odbernom mieste v obci Vlachy

Týmto oznamujem Obci Vlachy množstvo odobratého drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín zo stavieb (pri ktorých postačuje nahlásenie na stavebnom úrade príslušnej obce a nevyžaduje sa stavebné povolenie alebo ohlásenie v zmysle § 55 a §56 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku)

Brutto (kg):

Tara (kg):

Netto (kg):

V dňa

.....
podpis zodpovednej osoby, poverenej odoberaním DSO

Dňazaplatené v hotovosti:€

Podpis pokladníka obce: