

- 7/ **Pavel Žabka,**
štátny občian SR
a manželka
Gabriela Žabková,
štátny občian SR
- 8/ **Vladimír Grieš,**
štátny občian SR
a manželka
Jana Griešová,
štátny občian SR
- 9/ **Ján Šury, rod. Šury**
štátny občian SR
a manželka
Danka Šuryová,
štátny občian SR
- 10/ **Štefan Svítek,**
štátny občian SR
a manželka
Soňa Svítková,
štátny občian SR
- 11/ **Vladimír Grieš,**
štátny občian SR
a manželka
Anna Griešová,
štátny občian SR
- 12/ **Mgr. Miroslav Poleč,**
štátny občian SR

I. Predmet kúpy

Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností:

- a) pozemok parcela registra C číslo 106/24, druh trvalé trávne porasty o výmere 21 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 36735299-147/2015 zo dňa 11. 08. 2015, vyhotoveného REALLIPTOV, s. r. o., so sídlom Kpt. Nálepku 2027/12, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36735299, autorizačne overeného Ing. Františekom Hricom dňa 12. 08. 2015, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy ako jej oddeliteľnú súčasť (ďalej len „geometrický plán“) oddelením od pozemku parcela registra C číslo 106/2, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 516 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 621 Katastrálneho odboru Okresného úradu Liptovský Mikuláš pre katastrálne územie Vlacha.

II. Predmet zmluvy

Predávajúci odpredáva kupujúcemu 1/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do jeho vlastníctva.

Predávajúci odpredáva kupujúcim 2/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Predávajúci odpredáva kupujúcim 3/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Predávajúci odpredáva kupujúcim 4/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Predávajúci odpredáva kupujúcim 5/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Predávajúci odpredáva kupujúcemu 6/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do jeho vlastníctva.

Predávajúci odpredáva kupujúcim 7/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Predávajúci odpredáva kupujúcim 8/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Predávajúci odpredáva kupujúcim 9/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Predávajúci odpredáva kupujúcim 10/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Predávajúci odpredáva kupujúcim 11/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Predávajúci odpredáva kupujúcemu 12/ spoluvlastnícky podiel 1/12 (jedna dvanástina k celku) na nehnuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy do jeho vlastníctva.

III. Kúpna cena a platobné podmienky

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene za nehnuteľnosti označené v čl. I ods. 1 vo výške 5,27 Eur za meter štvorcový, čo predstavuje spolu 110,67 Eur. Kupujúci sú povinní zaplatiť kúpnu cenu spoločne a nerozdielne.

Kupujúci sa zaväzujú nahradiť predávajúcemu náklady na vyhotovenie geometrického plánu vo výške 90,- Eur a náklady na vyhotovenie zmluvy vo výške 50,- Eur, ktoré predávajúcemu vznikli v súvislosti s uzavretím tejto kúpnej zmluvy.

Kúpna cena podľa odseku I a náhrada nákladov podľa odseku III. a V. sú splatné v lehote do 31. 12. 2015.

IV. Technický stav nehnuteľností

Kupujúci prehlasujú, že im je dobre známy technický stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Kupujúci nehnuteľnosti v tomto stave bez výhrad kupujú do svojho vlastníctva.

V. Nadobudnutie vlastníctva

Kupujúci nadobudnú vlastníctvo k nehnuteľnostiam vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu Liptovský Mikuláš.

Návrh na vklad vlastníckeho práva podá predávajúci. Náklady spojené s katastrálnym konaním, najmä správny poplatok v zákonom stanovenej výške 66,- €, uhradí kupujúci.

VI. Záverečné ustanovenia

Túto zmluvu je možné meniť, dopĺňať alebo rušiť výlučne písomnou formou.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre potreby katastrálneho konania, jeden obdrží predávajúci a jeden kupujúci.

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ju vlastnoručne podpisujú.

02. 12. 2015

Vo Vlachoch dňa



.....
predávajúci

Michal Hubera

.....
kupujúci 2/

Michal Hubera

.....
kupujúci 4/

Michal Hubera

.....
kupujúci 6/

Michal Hubera

.....
kupujúci 8/

Michal Hubera

.....
kupujúci 10/

Michal Hubera

.....
kupujúci 12/

Michal Hubera

.....
kupujúci 1/

Michal Hubera

.....
kupujúci 3/

Michal Hubera

.....
kupujúci 5/

Michal Hubera

.....
kupujúci 7/

Michal Hubera

.....
kupujúci 9/

Michal Hubera

.....
kupujúci 11/