

KÚPNA ZMLUVA

podľa § 588 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník

uzavretá medzi Zmluvnými stranami:

predávajúci: Obec Vlachy

Vlachy č. 126, 032 13, SR

IČO: 315 877

prostredníctvom: Ladislav Guoth – starosta obce

a

kupujúci: Tibor Feketík, rod. Feketík

nar. [REDAKOVANÉ]

bytom 032 12 Dúbrava 313

ktorí súhlasne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú na právne úkony plne spôsobilí a túto zmluvu uzatvárajú vážne, zo svojej slobodnej ničím nedomútenej vôle, za nasledovných podmienok:

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti a zaplatenie kúpnej ceny.
2. Predávajúci je v celosti vlastníkom nehnuteľností v obci Vlachy, katastrálnom území Vlachy, stavby Obecný sklad súpisné číslo 283 postavenej na pozemku parc. č. 95/4, ktorá je vedená na liste vlastníctva č. 799 Katastrálneho úradu v Žiline, Správa katastra Liptovský Mikuláš pre katastrálne územie Vlachy (ďalej „predmet prevodu“).
3. Predmetom prevodu nie je nehnuteľnosť v katastrálnom území Vlachy pozemok parc. č. 95/4 na ktorom je stavba obecného skladu postavená.

Čl. II

Prevod vlastníckeho práva

1. Predávajúci prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu prevodu podľa článku I, bodu 2 čisto a bez tiarch v celosti.
2. Kupujúci vyhlasuje, že je mu reálny stav predmetu prevodu podľa článku I, bodu 2 z osobnej obhliadky a užívania dobre známy a že tento tak ako stojí a leží preberá do svojho vlastníctva.

Čl. III

Kúpna cena

Kúpna cena predmetu prevodu je medzi zmluvnými stranami určená ako cena rovnajúca sa všeobecnej