



Obec Vlachy

Obecný úrad vo Vlachoch
032 13 Vlachy 126

Zápisnica č. 5/2013

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vlachy
v roku 2013
konaného dňa 22.5.2013 o 18.00 hod. na obecnom úrade

Prítomní:

Ladislav Guoth – starosta obce

Poslanci - Ján Podhor, Jozef Forgáč, Miroslav Hric, Jozef Veverica, Mirka Strmenská, Michal Krčula od 18.45 hod.

Nepřítomný:

Peter Brezniak - ospravedlnený

Ostatní přítomní:

Mgr. Dagmar Bruncková, Iveta Moravčíková, Tibor Praštiak, Ing. Marta Malíčková - hlavná kontrolórka obce

Otvorenie:

Starosta obce Ladislav Guoth privítal všetkých prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku určil Mgr. Dagmar Brunckovú, za overovateľov zápisnice Miroslava Hrica a Jozefa Vevericu.

Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže na začiatku zasadnutia boli prítomní piati poslanci.

Návrh programu:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Plnenie rozpočtu k 30.4.2013
3. Inventarizácia majetku k 31.12.2012
4. Plat starostu obce
5. Doriešenie nájomnej zmluvy sklad u s p. Petercom
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Hók

7. Žiadosť o prekrytie kanála p. Ivan Hlavatý
8. Vybudovanie vodovodnej prípojky pre cintorín Krmeš
Vybudovanie vodovodu v ulici od p. Feketíka
9. Opravy ciest
10. Kompostovanie (anketa)
11. Návrh zmluvy- BTV Slovakia
12. Návrh zmluvy- p. Koprna- zmena na znenie „Určenie dátumu splátky“
13. Stanovisko hlavnej kontrolórky k vykonanej kontrole zmluvných vzťahov s p.
Oravcovou
14. Územný plán obce
15. Interpelácia poslancov

Starosta obce Ladislav Guoth navrhol, aby bod 12 znel nasledovne:

12. Návrh výzvy p. Koprnovi k určaniu dátumu splátky

Poslankyňa M. Strmanská navrhla, aby bol bod 14 presunutý pred bod 4, nakoľko došlo k zmene dodatku zmluvy medzi Obcou Vlchy a Ing. Tatianou Bachtíkovou. K názoru sa pripojil aj Miroslav Hric, ktorý vyjadril názor, že bol by rád, aby k územnému plánu a bodom s ním súvisiacim bola prítomná aj Ing. Bachtíková, ako odborne spôsobilá osoba k nášmu územnému plánu. Starosta obce Ladislav Guoth boli proti navrhovaným zmenám, nakoľko Ing. Bachtíková bola v čase zasadnutia nášho obecného zastupiteľstva na jednaní v Námestove a bol predpoklad, že príde na naše zasadnutie neskôr.

Hlasovanie poslancov o programe zasadnutia:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmanská	Veverica	Celkom
Za		x			x		x	3
Proti								
Zdržal sa			x			x		2

K bodu č. 1

Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce previedol kontrolu prijatých uznesení od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva a skonštatoval, že všetky boli splnené.

Uznesenie č. 26/2013/05

Obecné zastupiteľstvo***Berie na vedomie***

Kontrolu prijatých uznesení

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmanská	Veverica	Celkom
Za		x	x		x	x	x	5
Proti								
Zdržal sa								

K bodu č. 2**Plnenie rozpočtu k 30.4.2013**

K uvedenému bodu programu dostali písomné podklady. Na ich otázky odpovedala prítomná externá ekonómka obce Iveta Moravčíková a starosta obce Ladislav Guoth. Rozpočet obce je k dátumu konania obecného zastupiteľstva stabilizovaný.

Uznesenie č. 27/2013/05

Obecné zastupiteľstvo***Berie na vedomie***

Plnenie rozpočtu k 30.4.2013

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmanská	Veverica	Celkom
Za		x	x		x	x	x	5
Proti								
Zdržal sa								

K bodu č. 3**Inventarizácia majetku k 31.12.2012**

Vyrad'ovacia komisia v zložení Miroslav Hric, Ján Podhor a Jozef Forgáč zasadala deň pred konaním obecného zastupiteľstva. Miroslav Hric navrhol, aby ten majetok, čo nie je identifikovateľný zostal aj naďalej v evidencii obce. Poslanec J. Podhor navrhol, aby sa vyradilo všetko, čo nie je fyzicky možné overiť a aby sa dali veci konečne do poriadku, lebo neustále vracanie sa do minulosti nás neposúva vpred. Poslankyňa M. Strmanská bola proti tomuto návrhu. Vyrad'ovacia komisia po diskusii navrhla vyradenie z majetku obce celkový majetok v nadobúdacej hodnote 48.582,72 Eur, presný zoznam je súčasťou uznesenia. I.

Moravčíková ešte skonštatovala, že v majetku nie sú zaradené obecné pozemky, nakoľko nemáme určenú ich hodnotu.

O 18.45 hod. prišiel poslanec Michal Krčula.

Uznesenie č. 28/2013/05

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

- a) Vykonanú inventúru majetku k 31.12.2012
 b) Vyraduje majetok obce z evidencie majetku v celkovej nadobúdacej hodnote 48.582,72 Eur:

Inventárne číslo	Druh majetku	Stave pred vyradením	Príčina stavu
14/21	Informačné tabule	nespôsobilé	opotrebovanie časom
37/21	VO Vlachy - Vlašky	nahradené novým	zastaralé
40/21	Rekonštrukcia VO		
47/21	Bytovka č.149/2	2x zapísané	nezapísané v katastri
103/22 DX+vybav.	PC 386	opotrebované	opotrebované časom
105/22	Rozhlasová ústredňa	pokazená	opotrebované časom
106/22	Miešačka 150 l	zničená	opotrebované časom
121/22	PC zostava OcÚ	nepoužiteľná	opotrebované časom
125/22	Rozhlasová ústredňa	nepoužiteľná	poškodená bleskom
2/23	Tatra 805 Pož.voz.	predané	predané
1/28	Kontajner 47700	nespôsobilý	opotrebovaný časom
2/28	Kontajner cintorín	nespôsobilý	opotrebovaný časom
5/28	Kuch.robot Mulinex	Nefunkčný	opotrebované časom
7/28	Stoličky 8 ks sivé	polámané	opotrebované časom
9/28	Javis.zar.KD Vlašky	Technicky nefunkčné	opotrebované časom
30	Stolička otočná	Zlomená	opotrebované časom
40	El.sporák	Pokazený	opotrebované časom
43	Pís.stroj Optima	Nepoužiteľný	opotrebované časom
57	Sklápací rebrík	Zničený	opotrebované časom
70	Plyšový koberec	zodratý	opotrebované časom

- c) Rozostavané investície, účtované pod účtom 042 evidovať v účtovníctve obce naďalej

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za		x	x	x	x	x	x	6
Proti								
Zdržal sa								

K bodu č. 4

Plat starostu obce

Vzhľadom k tomu, že uznesenie prijaté k tomuto bodu rokovania na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 17.4.2013 nebolo správne a poslanci ho dňa 24.4.2013 zrušili, percentuálne navýšenie platu starostu bolo prerokovávané opätovne. Poslankyňa M. Strmenská sa vyjadrila, že je proti tomu, aby sa v tejto ekonomickej situácii plat starostu zvyšoval. Ostatní poslanci boli za to, aby bol plat starostu obce na rok 2013 zvýšený o 3,1%.

Uznesenie č. 29/2013/05

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

V zmysle § 4 odst. 2 zákona NR SR č.253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov zvýšenie platu starostu obce Vlchy na rok 2013 o 3,1% t.j. výška platu starostu na rok 2013 predstavuje mesačne sumu 1 370,- €.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za		x	x	x	x		x	5
Proti						x		1
Zdržal sa								

K bodu č. 5

Doriešenie nájomnej zmluvy skladu s p. Petercom

Pred zasadnutím obecného zastupiteľstva sa poslanci stretli s doterajším nájomcom obecnej garáže priamo na mieste. Poslanci sa zhodli na tom, že obec tieto priestory potrebuje, nakoľko nemá potrebné skladovacie priestory a zmluva s p. Petercom je uzatvorená do konca roka. Úpravy, ktoré nájomca v garáži previedol boli uskutočnené bez súhlasu obce. K existujúcej zmluve bol vypracovaný a už schválený dodatok, ktorým bola prepočítaná suma za nájom zo slovenskej koruny na euro a uvedený účet obce, kde je potrebné túto sumu uhradiť (nie na

účet futbalového klubu tak, ako to bolo doteraz). Ku dňu konania obecného zastupiteľstva nebol dodatok zo strany nájomcu podpísaný. K diskusii sa pripojil aj občan Tibor Praštiak s názorom, že v L. Mikuláši mal v nájme podobné priestory a musel si plniť svoje záväzky. Ak nájomcovi končí zmluvný nájom k určitému dátumu a prenajímateľ prenajímaný objekt potrebuje, nájom sa skončí. Nájomca je povinný si plniť všetky dohodnuté podmienky.

Uznesenie č. 30/2013/05

Obecné zastupiteľstvo

a) Schvaľuje

Vypovedanie nájomnej zmluvy s p. Petercom k 31.12.2013

b) Ukladá obecnému úradu

Vyzvať p. Peterca k vyčísleniu vynaložených finančných nákladov na stavebné úpravy
garáže

T: ihneď

c) Ukladá obecnému úradu

Do 31.8.2013 písomne vypovedať zmluvu medzi Obcou Vlachy a Štefanom Petercom
k 31.12.2013

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za		x	x	x	x	x	x	6
Proti								
Zdržal sa								

K bodu č. 6

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Hók

Obec Vlachy obdržala dňa 3.5.2013 žiadosť o odkúpenie časti pozemku KNC 199/2 od Ing. Róberta Hoka, Vlašky č. 321. Až po zrealizovaní stavby (drevený prístrešok) stavebník zistil, že časť stavby zasahuje do majetku obce.

Jedná sa o 6 m². Nakoľko ide o koniec cesty, kde obec neplánuje žiadnu výstavbu, poslanci sa k tejto žiadosti vyjadrili kladne, avšak obec musí a bude postupovať v zmysle zákona o majetku obcí.

Uznesenie č. 31/2013/05

Obecné zastupiteľstvo**Schvaľuje**

Zámer obce na odpredaj majetku – pozemok na parcele č. 199/2, k.ú. Vlašky o rozmere 6 m² za nasledovných podmienok:

1. Náklady spojené s odhadom ceny pozemku a s prevodom vlastníckych práv a zmluvných vzťahov uhradí kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za		x	x	x	x	x	x	6
Proti								
Zdržal sa								

K bodu č. 7**Žiadosť o prekrytie kanála p. Ivan Hlavatý**

Obec Vlchy obdržala žiadosť p. Hlavatého o zakúpenie plastových rúr na prekrytie odpadového žľabu. Starosta obce informoval poslancov, že ide o sumu 800 – 1200 Eur. Obec tieto výdavky nemá vyčlenené v rozpočte pre rok 2013.

Uznesenie č. 32/2013/05

Obecné zastupiteľstvo**Berie na vedomie**

Žiadosť p. Hlavatého o zakúpenie plastových rúr na prekrytie odpadového žľabu

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za		x	x	x	x	x	x	6
Proti								
Zdržal sa								

K bodu č. 8**Vybudovanie vodovodnej prípojky pre cintorín Krmeš****Vybudovanie vodovodu v ulici od p. Feketika**

Starosta obce Ladislav Guoth informoval poslancov o možnosti spolupráce medzi našou obcou a Liptovskou vodárenskou spoločnosťou (LVS) pri vybudovaní vodovodnej prípojky

na cintorín v Krmeši, ktorý ako jediný nemá zavedený prívod vody. Obec by zakúpila rúry asi v sume 500,- Eur a LVS by práce vykonala.

Okrem toho je možnosť urobiť tieto prípojky aj na novej ulici za p. Feketíkom vo Vlachoch, ale tu by už išlo o to, že obec by zaplatila 7-8.000 Eur, ktoré by potom LVS obci vrátila v priebehu šiestich rokov, nakoľko LVS nemá túto investíciu vo svojich plánoch. Táto otázka zostáva otvorená, kým sa nevyrieši vlastnícke právo na prístupovú cestu k domom.

Uznesenie č. 33/2013/05

Obecné zastupiteľstvo

a) Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o možnosti vybudovania vodovodnej prípojky na cintorín v Krmeši,

b) Poveruje

Starostu obce zahájením prípravných prác k uvedenej investícii.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Brezniak	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za		x	x	x	x	x	x	6
Proti								
Zdržal sa								

K bodu č. 9

Opravy ciest

Starosta obce Ladislav Guoth poinformoval poslancov o poskytnutí sumy 1.959,28 Eur zo štátneho rozpočtu na riešenie kritického stavu cestnej infraštruktúry v pôsobnosti miest a obcí po zimnej prevádzke v roku 2013.

Uvedené prostriedky budú použité už na prevedené opravné práce v Krmeši, ďalej na opravu komunikácie pred kultúrnym domom vo Vlaškách pod kontajnermi, ako aj v miestnej časti Vlachy.

Uznesenie č. 34/2013/05

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Poskytnutú dotáciu z MF SR na opravu miestnych komunikácií po zimnej prevádzke vo výške
1.959,28 Eur

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Breznik	Forgáč	Hric	Krčula	Podhor	Strmenská	Veverica	Celkom
Za		x	x	x	x	x	x	6
Proti								
Zdržal sa								

K bodu č. 10

Kompostovanie (anketa)

Od 1.1.2013 je platná novela zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, ktorá okrem iného ukladá obci zaviesť a zabezpečiť vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu, medzi ktorý patri zelený odpad zo záhrad, kuchynský zo stravy, ale aj novinový papier a jedlé oleje a tuky. Je zakázané tento odpad miešať s ostatnými druhmi odpadov. Obyvatelia majú možnosť kompostovať a ukladať biologicky rozložiteľný komunálny odpad vhodný na kompostovanie na svojich domácich kompostoviskách. Ak viac ako 50% obyvateľov uzatvorí s obcou dohodu, v ktorej sa zaviazu kompostovať tento odpad na domácom kompostovisku, obec nebude povinná zabezpečiť vykonávanie triedeného zberu odpadu a tým nebude musieť pristúpiť k výraznejšiemu zvýšeniu sumy za odvoz odpadov v obci.

M. Hric a M. Strmenská nesúhlasili s tým, aby pripravenú anketu a dohody pomohli poslanci obecnému úradu rozosiť občanom a vysvetliť im problematiku, z dôvodu nedostatku času, preto obec zvolá k danej veci verejný hovor s občanmi obce na 1.6.2013 s tým, že anketové lístky budú včas doručené do každej domácnosti za pomoci aktivačných pracovníkov.

Uznesenie č. 35/2013/05

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

a) Vykonanie prieskumu o kompostovaní do termínu 7.6.2013

b) Zvoláva

Verejný hovor s občanmi obce k tejto problematike na deň 1.6.2013 o 18.00 hod.

v kultúrnom dome vo Vlachochoch

K bodu 15**Interpelácia poslancov**

1. M. Strmenská – zaujímala sa, ako bola vybavená jej žiadosť ohľadom zabezpečenia kaštieľa

Starosta obce navrhol, na základe dohody s jedným z jeho majiteľov, dva termíny stretnutia s poslancami, poslanci schválili dátum 31.5.2013 (piatok) o 18.00 hod. na obecnom úrade.

2. M. Hric – upozornil, že treba urýchlene konať a pripraviť zmluvu s V. Rybárskym na rozšírenie cintorína v Krmeši,
3. M. Strmenská – upozornila, že je potrebné doriešiť prevod pozemku V. Hlavatého na obec.
4. J. Podhor – spýtal sa, či obec už má nejaké poznatky ohľadom komasácie pozemkov.

Starosta obce odpovedal, že výsledky zatiaľ žiadne nemáme.

Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a prítomným poďakoval za účasť starosta obce Ladislav Guoth.

Zapísala Mgr. Dagmar Bruncková

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam v trvaní 3 hodiny a 31 minút.

Overovatelia:

Jozef Veverica

Miroslav Hric

Ladislav Guoth

Vlchy dňa 29.5.2013