

**Zmluva číslo 1/2019 o prenájme miesta na pohrebisku Vlachy – Vlachy**  
uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

**Prenajíateľ:** Obec Vlachy

**Sídlo:** Obec Vlachy, č.d. 126, 032 13, Vlachy

**Nájomca:** Milan Tomo

**Bydlisko:**

**V zastúpení:** Róbert Klubica

IČO: 00 315 877

DIČ: 2020574897, číslo účtu: 8107105001/5600, Prima banka a.s., Liptovský Mikuláš

#### Článok I.

##### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **jednohrob** (Ján Tomo a Emília Tomová) za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci - hrobového miesta.

#### Článok II.

##### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenájíateľ nájomcovi:

- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb, výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest, úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska, zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

#### Článok III.

##### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

#### Článok IV.

##### Doba nájmu

1. Prenajíateľ prenájíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy. Prenajíateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

#### Článok V.

##### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenájíateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do 15 dní od podpisu zmluvy obidvomí stranami a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenájíateľa, prípadne v hotovosti priamo prenájíateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: 1.0000 EUR za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **10.00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **1.6.2019 do 1.6.2029**

#### Článok VI.

##### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Vlachy dňa 22.5.2019

prenájíateľ: .....



nájomca: .....

1