

**Dodatok č. 1  
k Úverovej zmluve č. 296665-2018  
uzavretej dňa 27.08.2018  
(ďalej len „úverová zmluva“)**

**Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.**

Štefánikova 27, 814 99 Bratislava

zástupcovia oprávnení konať na základe poverenia zo dňa 10.07.2019:

Ing. Robert Bazela, zamestnanec banky a

Ing. Zlata Havrilová, zamestnanec banky

IČO: 00 682 420

IČ DPH: SK2020804478

CID banky ako príjemcu inkasa - SK95BAN70000000012

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3010/B

(ďalej len „Záručná banka“ alebo „SZRB, a. s.“)

a

názov obce:

**Obec Vlachy**

sídlo:

Vlachy 126, 032 13 Vlachy

IČO:

00 315 877

DIČ:

2020574897

oprávnený konateľ:

Róbert Klubica, starosta obce

bankové spojenie:

- číslo bežného účtu na vyplatenie podpory (dotačný účet), vedeného v Záručnej banke: SK37 3000 0000 0000 0029 5646

- číslo bežného účtu: SK53 5600 0000 0081 0710 5001

(ďalej len „klient“)

sa dohodli na nasledovnej zmene a doplnení úverovej zmluvy:

**Článok I.  
Zmena a doplnenie Úverovej zmluvy**

1. V Článku I. Predmet zmluvy sa na konci bodu 1.1. dopĺňa nová veta nasledovne:

„Úver bol vyčerpaný vo výške 188 417,18 Eur (slovom stoosemdesiatosemtisícštyristosedemnást' eur a osemnást' centov).“

2. V Článku V. Splácanie úveru sa ruší znenie bodu 5.1. a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„5.1. Klient sa zaväzuje splácať úver v celkovej výške 188 417,18 Eur (slovom stoosemdesiatosem tisícštyristosedemnást' eur a osemnást' centov) z dotačného účtu č. SK37 3000 0000 0000 0029 5646 vedeného v Záručnej banke, resp. zo svojho bežného účtu č. SK53 5600 0000 0081 0710 5001 priamo na úverový účet č. SK72 3000 0000 0000 0029 6665 vedený v Záručnej banke, a to prednostne formou povinných a mimoriadnych splátok z prostriedkov NFP, a to ihneď po ich poukázaní na bežný účet klienta. Konečná splatnosť úveru je do 31.07.2022.

Úver sa bude splácať nasledovne:

31.07.2020 4 536,92 Eur

do 31.07.2022 183 880,26 Eur (NFP)

Ak výška NFP nebude postačovať na splatenie úveru, klient sa zaväzuje uhradiť tento rozdiel z vlastných zdrojov.

Klient sa zaväzuje, že po obdržaní akejkoľvek časti NFP vykoná mimoriadnu splátku istiny úveru, bez poplatku za mimoriadnu splátku.“

3. V Článku VII. Ďalšie podmienky sa na konci dopĺňajú nové body 7.25. a 7.26. nasledovne:

- „7.25. Klient sa zaväzuje predložiť Záručnej banke oznámenie o odstránení nedostatkov v monitorovacej správe do 10 dní od jej predloženia Slovenskej inovačnej a energetickej agentúre – akceptovateľné pre Záručnú banku.
- 7.26. Klient sa zaväzuje písomne informovať Záručnú banku o každej prebiehajúcej písomnej komunikácii medzi obcou a riadiacim orgánom, resp. dodávateľom najneskôr do 10 dní od jej uskutočnenia.“

## **Článok II. Záverečné ustanovenia**

1. Klient sa zaväzuje bezodkladne po podpise tohto Dodatku predložiť Záručnej banke:
  - a) písomné vyhlásenie klienta o zverejnení tohto Dodatku, ako aj všetkých ostatných zmlúv slúžiacich na zabezpečenie úveru, na ktoré sa povinnosť zverejnenia vzťahuje s uvedením údajov o zverejnení (ak bola zverejnená na webovom sídle klienta alebo v Obchodnom vestníku) alebo písomné vyhlásenie Centrálného registra zmlúv vedeného Úradom vlády Slovenskej republiky (vybrať miesto zverejnenia v zmysle zákona) o zverejnení tohto Dodatku, a to podľa podmienok zverejňovania uvedených v zákone č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - b) uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení použitia rezervného fondu na úhradu časti úveru Záručnej banke – akceptovateľné pre Záručnú banku,
  - c) rozpočet obce na rok 2020, so zohľadnením požadovaných zmien – akceptovateľné pre Záručnú banku.
2. Klient sa zaväzuje zaplatiť poplatok za uvedenú zmenu úverovej zmluvy vo výške 50,- Eur. Klient je povinný uhradiť predmetný poplatok najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa podpisu tohto Dodatku k úverovej zmluve na číslo úverového účtu SK72 3000 0000 0000 0029 6665 vedeného v Záručnej banke, pričom poplatok sa považuje za uhradený pripísaním peňažných prostriedkov na uvedený účet.
3. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou úverovej zmluvy a nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Klient je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) a tento Dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle tohto zákona a nadobúda účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto Dodatku v platnom znení aj s jeho prílohami a súčasťami (ak sa v zmysle zákona zverejňujú), a to v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky alebo na webovom sídle klienta alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa podmienok zverejňovania uvedených v zákone s výnimkou ustanovenia bodu 2. Článku I. tohto Dodatku, ktorý nadobudne účinnosť splnením podmienok uvedených v bode 1. a 2. Článku II. tohto Dodatku a to splnením tej podmienky, ktorá bude splnená najneskôr. Klient sa zaväzuje zverejniť tento Dodatok vrátane jeho príloh najneskôr do 7 dní odo dňa jeho uzavretia v súlade so zákonom a predložiť o tom v tejto lehote Záručnej banke potvrdenie podľa bodu 1. písmeno a) tohto Článku. V prípade ak klient v stanovenej lehote tento Dodatok vrátane jeho prípadných príloh nezverejní podľa predchádzajúcej vety a nedoručí Záručnej banke potvrdenie o zverejnení Dodatku, dáva podpisom tohto Dodatku Záručnej banke ako účastníkovi zmluvy súhlas na zverejnenie Dodatku v celom jeho znení vrátane jeho prípadných príloh v Obchodnom vestníku v zmysle § 5a ods. 10 zákona, čím dáva Záručnej banke súhlas zverejniť v zmysle zákona aj informácie chránené obchodným a/alebo bankovým tajomstvom a takéto zverejnenie Dodatku a jeho prípadných príloh v plnom rozsahu nepovažuje za porušenie bankového tajomstva. Ak klient nezverejní tento Dodatok v lehote troch mesiacov odo dňa podpisu tohto Dodatku platí, že k uzatvoreniu tohto Dodatku nedošlo.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.
5. Tento Dodatok sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy pre Záručnú banku a jeden rovnopis pre klienta.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto Dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali. Zmluvné strany súčasne prehlasujú, že ho podpisujú oprávnené osoby.

Príloha: Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 27-05-2020

V Liptovskom Mikuláši, dňa 27-05-2020

Za Slovenskú záručnú  
a rozvojovú banku, a. s.:

Za Obec Vlachy:

Slovenská záručná  
a rozvojová banka, a.s.



.....  
Ing. Robert Bazela  
zamestnanec banky oprávnený  
konať na základe poverenia

.....  
Róbert Klubica  
starosta obce



.....  
Ing. Zlata Havrilová  
zamestnanec banky oprávnený  
konať na základe poverenia



Ing. Zlata Havrilová

27-05-2020

Totožnosť a podpis zástupcu klienta overil: ....., dňa .....



## Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

1. Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s. so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B (ďalej len „SZRB“ alebo „banka“) v súlade s § 273 Obchodného zákonníka vydáva pre bankové obchody charakteru poskytovaných úverov a bankových záruk všeobecné obchodné podmienky (ďalej len „VOP“), ktoré dopĺňajú obsah príslušných zmluvných dokumentov a tvoria ich neoddeliteľnú súčasť.

### 2. DEFINÍCIE POJMOV

Ak nie je v právnych dokumentoch pre úvery a bankové záruky uvedené inak, majú nižšie uvedené pojmy tento význam:

2.1. Klient banky alebo dlžník v záväzkovom vzťahu účastník obchodu v zmluvnom vzťahu alebo nezmluvnom vzťahu k banke, osoba, s ktorou alebo pre ktorú vykonáva banka svoje bankové činnosti a s ktorou má alebo bude mať uzavretý obchod:

- a) podnikatelia, ktorí vykonávajú podnikateľskú činnosť podľa všeobecného predpisu<sup>1</sup>, t. j.:
  - aa) osoby, zapísané v obchodnom registri (právnické osoby a fyzické osoby podnikatelia),
  - ab) osoby, ktoré podnikajú na základe živnostenského oprávnenia a nie sú zapísané v obchodnom registri (fyzické osoby – podnikatelia),
  - ac) osoby, ktoré podnikajú na základe iného než živnostenského oprávnenia podľa osobitných predpisov,
  - ad) fyzické osoby, ktoré sa zaoberajú poľnohospodárskou výrobou a sú zapísané do evidencie podľa osobitného predpisu, (ďalej aj „podnikatelia“),
- b) právnické osoby, ktoré boli zriadené podľa osobitného predpisu<sup>2</sup> (napr. spoločenstvá vlastníkov bytov),
- c) právnické osoby, ktoré neboli zriadené alebo založené za účelom podnikania – obce, mestá<sup>3</sup> a vyššie územné celky<sup>4</sup>, (ďalej aj „obce a mestá“ alebo „municipality“),

d) právnické osoby – banky, zriadené podľa osobitného predpisu<sup>5</sup> (ďalej aj „banky“) vykonávajúce činnosť na území Slovenskej republiky.

2.2. Bankové činnosti – činnosti, ktoré banka vykonáva na základe bankového povolenia a v súlade s osobitným predpisom<sup>6</sup>.

2.3. Aktívny obchod – záväzkové vzťahy v oblasti poskytovania úverov a bankových záruk medzi bankou a klientom a akékoľvek operácie súvisiace s týmito bankovými činnosťami.

2.4. Úver – dočasné poskytnutie peňažných prostriedkov bankou klientovi na dohodnutý účel, ktorý súvisí s podnikateľskou činnosťou klienta, na základe úverovej zmluvy na úverový účet alebo v prípade kontokorentného úveru na bežný účet.

2.5. Úverová zmluva<sup>7</sup> - písomná dohoda medzi veriteľom (bankou) a klientom / dlžníkom, na základe ktorej sa veriteľ zaväzuje, že na požiadanie dlžníka poskytne v jeho prospech peňažné prostriedky do určitej sumy a na dohodnutý účel a dlžník sa zaväzuje poskytnuté peňažné prostriedky v dohodnutých termínoch vrátiť, zaplatiť úroky a splniť ďalšie podmienky uvedené v úverovej zmluve.

2.6. Úverový účet – evidenčný účet klienta, vedený bankou, na ťarchu ktorého dochádza k poskytnutiu peňažných prostriedkov, t. j. čerpaniu úveru a v prospech ktorého klient uhrádza splátky úvery.

2.7. Banková záruka<sup>8</sup> - vzniká písomným vyhlásením banky v záručnej listine, že uspokojí veriteľa (beneficianta) do výšky určitej peňažnej sumy podľa obsahu záručnej listiny, ak určitá tretia osoba - príkazca (dlžník) nesplní svoj určitý záväzok alebo sa splnia iné podmienky, určené v záručnej listine (ďalej aj „plnenie z bankovej záruky“). Podľa formy zabezpečenia prípadného plnenia z bankovej záruky, poskytuje SZRB:

- a) **bankovú záruku s priamym zabezpečením**,
- b) **bankovú záruku s nepriamym zabezpečením** – SZRB si nezabezpečuje svoju budúcu pohľadávku voči klientovi z prípadného plnenia z bankovej záruky, má však nárok voči beneficiantovi na podiel

<sup>1</sup> § 2 ods. 1a 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník")

<sup>2</sup> napr. zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

<sup>3</sup> zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

<sup>4</sup> zákon č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

<sup>5</sup> Zákon č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o bankách“)

<sup>6</sup> Zákon o bankách

<sup>7</sup> § 497 až 507 Obchodného zákonníka

<sup>8</sup> § 313 až 322 Obchodného zákonníka

Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

zo spešázenia zabezpečovacích inštitútov beneficianta vo výške zodpovedajúcej záručnému percentu.

- 2.8. **Mandátna zmluva**<sup>9</sup> - písomná dohoda upravujúca vzťah mandatára a mandanta, ktorou sa mandatár zaväzuje, že pre mandanta na jeho účet zariadi za poplatok určitú obchodnú záležitosť a mandant sa zaväzuje zaplatiť mu za to poplatok. Mandátnu zmluvu banka uzatvára najmä v súvislosti s poskytnutím bankovej záruky za záväzky klienta, spravidla sa ňou zabezpečuje peňažné plnenie voči tretej osobe - beneficiantovi (veriteľovi), ak tak neurobí mandant, pričom mandátna zmluva určuje základný obsah záručnej listiny.
- 2.9. **Záručná listina** – písomné vyhlásenie banky, ktorá poskytuje bankovú záruku, že uspokojí beneficianta veriteľa do výšky určitej peňažnej sumy podľa obsahu záručnej listiny, ak príkazca (dĺžnik) nesplní určitý záväzok alebo sa splnia iné podmienky v nej určené.
- 2.10. **Mandant** - je subjekt zmluvného vzťahu (klient, príkazca), ktorému sa banka zaväzuje za poplatok vystaviť bankovú záruku na úhradu jeho záväzkov.
- 2.11. **Mandatár** - je subjekt zmluvného vzťahu (banka), ktorý na základe žiadosti mandanta poskytne mandantovi (klientovi) bankovú záruku na splnenie jeho záväzkov.
- 2.12. **Beneficiant** – je oprávnený subjekt (veriteľ) – príjemca bankovej záruky, v prospech ktorého je poskytnutá banková záruka.
- 2.13. **Pohľadávka** - je nárok veriteľa na určité peňažné, prípadne vecné plnenie zo strany dĺžníka, vzniknutý v súvislosti so zmluvným vzťahom. Príslušenstvom pohľadávky sú úroky, úroky z omeškania, a náklady spojené s jej uplatnením a ďalšie náklady, ak sú dohodnuté v zmluve, napr. úhrady, poplatky a ostatné platby - poisťné, strážna služba a pod.
- 2.14. **Default doložka** - definuje v úverových zmluvách alebo v mandátnych zmluvách postupy banky v prípade nedodržania, resp. neplnenia záväzkov zo strany dĺžníka alebo mandanta. V prípade úverov má predovšetkým zabezpečiť vyhlásenie predčasnej splatnosti úveru za účelom okamžitej návratnosti peňažných prostriedkov.
- 2.15. **Návratnosť aktívneho obchodu** - je prvoradou podmienkou uzavretia aktívneho obchodu zo strany banky. Preukázaním návratnosti sa rozumie schopnosť klienta splniť záväzky vyplývajúce z aktívneho obchodu, t. j. splatiť aktívny obchod, vrátane jeho príslušenstva, v požadovanej lehote splatnosti a za vopred dohodnutých podmienok z vlastných finančných zdrojov vytvorených zo svojej podnikateľskej činnosti alebo inej ziskovej činnosti - primárna návratnosť.
- 2.16. **Zabezpečenie** aktívneho obchodu požaduje banka v závislosti na rizikách návratnosti aktívneho obchodu, v nadväznosti na bonitu klienta a mieru zistených rizík dohodne SZRB s klientom podmienky na zabezpečenie aktívneho obchodu. Na zabezpečenie pohľadávky SZRB prijíma majetok, na ktorom neviaznu ťarchy iných veriteľov. Majetok, ktorý tvorí zabezpečenie musí byť
- poistený, pričom poisťné plnenie musí byť vinkulované v prospech banky. Na zabezpečenie pohľadávky SZRB prijíma banka najmä tieto zabezpečovacie prostriedky:
- o vinkulácia termínovaného vkladu,
  - o záložné právo k nehnuteľným veciam,
  - o záložné právo k rozostavanej stavbe,
  - o záložné právo k hnutelným veciam, registrované v Notárskom centrálnom registri,
  - o zmluva o budúcej zmluve k založeniu nehnuteľných a hnutelných vecí,
  - o záložné právo k pohľadávkam registrované v Notárskom centrálnom registri,
  - o záručná listina a ručenie treťou osobou formou vyhlásenia o ručiteľskom záväzku.
- V prípade realizácie zabezpečovacích prostriedkov daného obchodu ide o jeho sekundárnu návratnosť.
- 2.17. **Záložca** - je osoba, ktorá poskytuje svoj majetok veriteľovi (záložnému veriteľovi) na zabezpečenie aktívneho obchodu, t. j. na zabezpečenie návratnosti poskytnutých peňažných prostriedkov, formou zriadenia záložného práva k majetku v jeho vlastníctve (záložný dĺžnik). Tento subjekt nemusí byť totožný s osobou dĺžníka.
- 2.18. **Ručiteľ** – je tretia osoba, ktorá ručí banke za záväzky klienta ( dĺžníka), vyplývajúce z úverovej / mandátnej zmluvy.
- 2.19. **Záložná zmluva** (zmluva o zriadení záložného práva) - upravuje práva a záväzky záložcu a banky ako záložného veriteľa, pričom oprávňuje záložného veriteľa uspokojiť sa z predmetu záložného práva, ak pohľadávka záložného veriteľa nie je dĺžnikom riadne a včas splnená.
- 2.20. **Odkladacie podmienky úverovej zmluvy** – sú zmluvne dohodnuté podmienky, od splnenia ktorých závisí účinnosť čerpania poskytnutého úveru, pričom dňom splnenia podmienky, ktorá bude splnená najneskôr, nadobúdajú účinnosť ustanovenia úverovej zmluvy o práve klienta čerpať úver. Splnenie odkladacích podmienok preukazuje klient banke predložením príslušných dokladov v stanovenom rozsahu a termíne.
- Najčastejšími odkladacími podmienkami pre účinnosť čerpania úveru sú:
- o uzatvoriť s bankou príslušné zmluvné dokumenty, t. j. úverovú zmluvu a súvisiace zabezpečovacie zmluvy a dokumenty,
  - o predložiť banke doklady, ako je napr. potvrdenie o poistení celého majetku klienta a vinkuláciu výplaty poisťného v prospech banky, právoplatné rozhodnutie o povolení vkladu záložného práva na nehnuteľnosti, potvrdenie o registrácii záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv, Vyhlásenie o ručiteľskom záväzku, zmenky, blankozmenky, listinné cenné papiere pre účely úschovy v banke a uzavretia Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke, potvrdenie o zriadení inkasa v prospech banky na účet / účty klienta, zmluvu o podriadenosti dlhu predovšetkým v prípade, ak má klient (s.r.o.) uzavretú zmluvu o pôžičke so svojim obchodným spoločníkom (spoločník s.r.o.),

<sup>9</sup> § 566 až 576 Obchodného zákonníka

Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

- o uhradiť poplatok za spracovanie úverového obchodu
- 2.21. **Účelovosť aktívneho obchodu** (použitie peňažných prostriedkov) banka kontroluje na základe predložených dokladov pri posudzovaní a poskytovaní aktívneho obchodu podľa jednotlivých druhov aktívnych obchodov. Kontrolu účelovosti banka vykonáva aj následne počas trvania zmluvného vzťahu a v prípade nedodržania účelovosti aktívneho obchodu okamžite prehodnotí možnosť odstúpenia od zmluvy a uplatní default doložky v zmysle zmluvy.
- 2.22. **Úrok** – je cena za poskytnuté peňažné prostriedky, ktorú sa dlžník zaväzuje v zmluve zaplatiť veriteľovi spolu s poskytnutými peňažnými prostriedkami. Stanovovanie úrokových sadzieb je v súlade s úrokovou politikou SZRB pri poskytovaní priamych úverov. Spôsob úročenia úverov v podmienkach SZRB môže byť určený:
- a) **variabilnou úrokovou sadzbou**, v prípade ktorej ide o odvodenie úrokovej sadzby od sadzby medzibankového trhu alebo inej referenčnej úrokovej miery. Variabilná úroková sadzba sa mení v pravidelných intervaloch dohodnutých v úverovej zmluve vzhľadom na zmenu EURIBOR-u. Pre určenie výšky úroku je rozhodujúci fixing EURIBOR vyhlásený dva pracovné dni pred dňom prvého čerpania úveru, a to na základe 1, 3, 6, 9, 12 - mesačného EURIBOR-u. Príslušný EURIBOR sa bude meniť v pravidelných intervaloch príslušného úrokového obdobia určeného od dňa prvého čerpania (poskytnutia úveru) na základe 1, 3, 6, 9, 12-mesačného EURIBOR-u fixovaného dva pracovné dni pred prvým dňom nového úrokového obdobia. Variabilná úroková sadzba obsahuje príslušnú sadzbu EURIBOR-u a odchýlku, ktorá zohľadňuje najmä riziko klienta a daného poskytovaného úveru. Ak príslušná sadzba EURIBOR bude záporné číslo, pre účely zmluvy sa použije sadzba EURIBOR vo výške 0 (slovom nula) % p. a. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena EURIBOR-u nepodlieha oznamovacej povinnosti zo strany banky a má za následok automatickú zmenu výšky úrokovej sadzby a splátky úroku v novom úrokovom období.
- b) **pevnou úrokovou sadzbou – fixovanou na časové obdobia**, ktorých počet a dĺžka sú dohodnuté v úverovej zmluve až do konca splatnosti úveru. Počas obdobia fixácie úrokovej sadzby je úroková sadzba nemenná. Výška úrokovej sadzby pre prvé fixované obdobie je dohodnutá v úverovej zmluve. Pre každé ďalšie nasledujúce obdobie fixovania úrokovej sadzby je SZRB oprávnená jednostranne stanoviť výšku úrokovej sadzby písomným oznámením zaslaným klientovi pred začatím plynutia obdobia fixovania, v ktorom sa má nová úroková sadzba použiť. Pre určenie výšky úrokovej sadzby je rozhodujúca aktuálna situácia na kapitálovom a finančnom trhu, rizikovosť úverového vzťahu, úverová politika banky, ako aj zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov, alebo opatrení Národnej banky Slovenska. Klient je v prípade nesúhlasu s novou výškou úrokovej sadzby oprávnený bezodkladne po doručení oznámenia o novej výške úrokovej sadzby písomne požiadať banku o predčasné splatenie úveru, pričom je klient v takomto prípade povinný splatiť úver vrátane úrokov a poplatkov jednorazovo do 30 dní od začatia plynutia nového obdobia fixovania. Počas plynutia tejto doby platí výška pevnej úrokovej sadzby uvedená v písomnom oznámení banky zaslanom klientovi pred začatím plynutia obdobia fixovania, v ktorom sa má nová úroková sadzba použiť.
- c) **pevnou úrokovou sadzbou**<sup>10</sup> platnou počas celej doby platnosti úveru.
- d) **pohyblivou úrokovou sadzbou**<sup>11</sup>, ktorá obsahuje príslušnú základnú sadzbu a odchýlku. Základnú sadzbu je banka oprávnená stanoviť a kedykoľvek jednostranne zmeniť v závislosti od zmien na medzibankovom trhu. Základnú sadzbu oznamuje banka na výveskách vo svojich prevádzkových priestoroch a na svojom webovom sídle ([www.szrb.sk](http://www.szrb.sk)).
- Výška úrokov je dohodnutá úrokovou sadzbou, ktorá je určená percentuálnou sadzbou za rok (per annum, v skratke „p. a.“). Spôsob výpočtu úroku je metódou 365/360 dní v roku, t. j.  $\text{dĺžna suma} \times \text{skutočný počet dní dlhu} \times \text{úroková sadzba} / 360 \times 100$ . Dlžník sa zaväzuje zaplatiť dohodnuté úroky spravidla k poslednému kalendárnemu dňu mesiaca, začínajúc mesiacom, v ktorom sa začalo čerpanie úveru. Veriteľ je oprávnený vyúčtovať úroky na ťarchu účtu dlžníka, a to vždy k poslednému kalendárnemu dňu mesiaca, začínajúc mesiacom, v ktorom sa začalo čerpanie úveru.
- 2.23. **Úrok z omeškania** – je úrok, ktorý uplatňuje banka v prípade omeškania dlžníka so splátkou úveru alebo jej časti podľa úverovej zmluvy. Je určený percentuálnou sadzbou za rok, ktorá je pripočítaná k platnej úrokovej sadzbe dohodnutej podľa úverovej zmluvy, a to pre každú nezaplatenú čiastku úveru až do jej vyrovnania.
- 2.24. **Úrok z omeškania Kontokorentného úveru** – je úrok, ktorý uplatňuje banka z istiny v prípade Kontokorentného úveru neuhradeného v deň konečnej splatnosti. Je určený percentuálnou sadzbou za rok, ktorá je uvedená v Úrokových sadzbách pre úvery SZRB, a. s., ktoré sú zverejnené v prevádzkových priestoroch banky a na webovom sídle.
- 2.25. **Poplatok** – je cena určená za úkony a konania banky, poplatky sa stanovujú v zmysle platného **Sadzovníka poplatkov SZRB, a. s.**
- Klient sa zaväzuje uhradiť SZRB súvisiace poplatky v zmysle platného Sadzovníka poplatkov SZRB, a. s..
- 2.26. **Elektronický výpis** – je výpis z úverového účtu v elektronickej forme vo formáte PDF, ktorý banka zasiela klientovi elektronickejšou adresou pre výpis a sprístupní prostredníctvom služieb elektronického bankovníctva<sup>12</sup>.
- 2.27. **E-mailová adresa pre výpis** – elektronická adresa pre zasielanie elektronického výpisu z úverového účtu / vkladového produktu oznámená klientom banke

<sup>10</sup> Platí pre úvery poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti týchto VOP

<sup>11</sup> Platí pre úvery poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti týchto VOP

<sup>12</sup> v zmysle Všeobecných obchodných podmienok pre poskytovanie služieb elektronického bankovníctva SZRB, a. s.

**Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.**

v žiadosti o poskytnutie obchodu / žiadosti o zriadenie vkladového produktu alebo písomne oznámená klientom banke. Banka zasiela elektronické výpisy len na jednu e-mailovú adresu pre výpis, spoločnú pre výpisy z úverového účtu a/alebo výpisy z účtu vkladového produktu.

2.28. **Banková informácia** – informácia charakteru bankového tajomstva.

2.29. **Ochrana osobných údajov a bankové tajomstvo**

Na účely zisťovania, preverovania a kontroly identifikácie klientov a ich zástupcov a na účely uzatvárania a vykonávania obchodov (obchodné účely) je banka oprávnená pri každom obchode požadovať od klienta a jeho zástupcu **osobné údaje** v rozsahu podľa osobitného predpisu<sup>13</sup> a klient je povinný pod sankciou odmietnutia uzavretia obchodu osobné údaje v požadovanom rozsahu banke poskytnúť.

Predmetom **bankového tajomstva**<sup>14</sup> sú všetky bankové informácie a doklady o záležitostiach týkajúcich sa klienta, ktoré nie sú verejne prístupné, najmä informácie o obchodoch, stavoch na účtoch a stavoch vkladov. Tieto informácie je banka povinná utajovať a chrániť pred vyzradením, zneužitím, poškodením, zničením, stratou alebo odcudzením. Informácie a doklady o záležitostiach, ktoré sú chránené bankovým tajomstvom, banka môže poskytnúť tretím osobám len s predchádzajúcim písomným súhlasom dotknutého klienta alebo na jeho písomný pokyn **s výnimkou písomného vyžiadania:**

- o súdu, vrátane notára ako súdneho komisára na účely občianskeho súdneho konania,
- o orgánu činného v trestnom konaní alebo súdu na účely trestného konania,
- o daňového orgánu, colného orgánu alebo správcu dane, ktorým je obec,
- o správy finančnej kontroly,
- o súdneho exekútora,
- o služby kriminálnej polície a služby finančnej polície Policajného zboru,
- o správcu alebo predbežného správcu konkurznej podstaty,
- o Národného bezpečnostného úradu, Slovenskej informačnej služby, Úradu na ochranu osobných údajov, Najvyššieho kontrolného úradu SR
- o a ďalších orgánov a inštitúcií uvedených v osobitnom predpise<sup>15</sup>, ktorým je banka povinná poskytnúť údaje charakteru bankového tajomstva **aj bez predchádzajúceho súhlasu klienta.**

2.30. **Produktová informácia** – je dokument banky, ktorý obsahuje základné obchodné podmienky jednotlivých aktívnych obchodov, ktoré poskytuje SZRB klientom v rámci výkonu svojich bankových činností.

### 3. ÚVERY

3.1. **Klient je povinný dodržať:**

3.1.1. Účelovosť úveru

3.1.2. Podmienky čerpania úveru, t. j. splniť odkladacie podmienky pre čerpanie úveru a predložiť požadované doklady preukazujúce účelovosť

úveru spolu s písomnou žiadosťou o čerpanie úveru.

3.1.3. Zmluvne dohodnuté termíny pre čerpanie úveru.

3.1.4. Zmluvne dohodnuté termíny splácania úveru.

3.2. **Čerpanie úveru**

3.2.1. Čerpanie úveru sa uskutoční po splnení všetkých zmluvne dohodnutých podmienok zo strany klienta poukázaním peňažných prostriedkov na základe jednoznačnej požiadavky klienta podpísanej jeho štatutárnym orgánom, resp. ním splnomocnenými osobami.

3.2.2. **Písomná požiadavka klienta na čerpanie úveru**, resp. jeho časti, okrem Kontokorentného úveru, musí obsahovať tieto podstatné náležitosti:

- a) identifikáciu klienta v rozsahu údajov o klientovi uvedených v preambule úverovej zmluvy,
- b) identifikáciu úverovej zmluvy, na základe ktorej klient žiada o čerpanie úveru,
- c) sumu požadovaného čerpania a termín čerpania úveru (na jeden termín suma spolu),
- d) vymenovanie daňových dokladov – faktúr, ktoré klient predkladá na dokladovanie zmluvne dohodnutého účelu úveru a zároveň ktoré preukazujú na aké účty majú byť peňažné prostriedky z úverového účtu prevedené,
- e) identifikáciu a podpisy osôb oprávnených podpisovať požiadavky na čerpanie úveru (spravidla štatutárne orgány, oprávnené konať v mene klienta, ktoré podpísali úverovú zmluvu alebo osoby oprávnené konať za klienta v zmysle udeleného plnomocenstva priloženého k úverovej zmluve spolu s podpisovým vzorom).

3.2.3. Bez vymenovaných podstatných náležitostí požiadavky klienta na čerpanie úveru je Záručná banka oprávnená čerpanie úveru, resp. jeho časti, odmietnuť.

3.2.4. Peňažné prostriedky poskytuje banka tak, že vykoná platbu v prospech účtov tretích osôb podľa jednoznačnej a úplnej požiadavky klienta na základe predložených daňových dokladov – faktúr (a / alebo ich vo výnimočných prípadoch poukáže na bežný účet klienta uvedený v preambule úverovej zmluvy, v takom prípade je klient povinný predložiť banke do 10 dní odo dňa čerpania úveru doklady o použití peňažných prostriedkov (napr. výpis z účtu, príjmový doklad a pod.), ktoré preukazujú čerpanie úveru v súlade so zmluvne dohodnutým účelom úveru).

3.2.5. Čerpanie Kontokorentného úveru sa realizuje formou prevodov finančných prostriedkov v zmysle podmienok uvedených vo Všeobecných obchodných podmienkach pre vkladové produkty a platobné služby SZRB, a. s.

3.3. **Splácanie úveru**

3.3.1. Klient sa zaväzuje splácať úver v dohodnutých sumách a termínoch podľa splátkového plánu.

3.3.2. V prípade, že splatnosť istiny úveru a jeho príslušenstva prípadne na deň pracovného voľna alebo deň pracovného pokoja, je splátka splatná v posledný pracovný deň pred dňom

<sup>13</sup> § 93a ods. 1 Zákona o bankách

<sup>14</sup> § 89 a nasl. Zákona o bankách

<sup>15</sup> § 91 ods. 4 Zákona o bankách

Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

- pracovného voľna alebo pred dňom pracovného pokoja.
- 3.3.3. Úver sa bude splácať z došlých platieb v poradí vždy od najstaršej splatnej pohľadávky: 1.všetky poplatky a ostatné príslušenstvo pohľadávky, 2.úroky z omeškania, 3.úroky, 4.istina po lehote splatnosti a 5.splatná istina. V tej súvislosti klient výslovne súhlasí s tým, že banka je oprávnená akúkoľvek platbu klienta na plnenie peňažného záväzku z tejto úverovej zmluvy započítať najprv na dlžné splatné príslušenstvo záväzku od najstaršej pohľadávky a až potom na dlžnú splatnú istinu od najstaršej pohľadávky, a to aj vtedy, ak klient pri platení určí inak. V prípade vzniku nepovoleného prečerpania pri Kontokorentnom úvere sa bude splácať z došlých platieb najprv pohľadávka banky z nepovoleného prečerpania.
- 3.3.4. Dňom úhrady splátky istiny sa rozumie deň pripísania peňažných prostriedkov na účet vedený v SZRB, v zmysle úverovej zmluvy.
- 3.3.5. V prípade, ak je úhrada zo strany klienta zrealizovaná pred termínom zmluvne dohodnutej splátky, dňom úhrady splátky je deň zmluvne dohodnutej splátky. Takáto úhrada sa nepovažuje za predčasnú splátku, pokiaľ sa banka s klientom nedohodne inak.
- 3.4. Oznamovacie povinnosti a záväzky klienta
- 3.4.1. Klient je povinný oznámiť banke do 10 pracovných dní, že sa vydalo rozhodnutie, ktorým sa zrušila jeho registrácia, alebo iné oprávnenie na podnikanie.
- 3.4.2. Klient sa zaväzuje presadiť u vlastníkov (spoločníkov) obchodnej spoločnosti ako klienta (ďalej aj „spoločnosť“), aby všetky zmeny vlastníkov (spoločníkov) spoločnosti ako aj ich podielov na základnom imaní spoločnosti nad 20% sa uskutočňovali len po predchádzajúcom písomnom súhlase banky. Banka je povinná zaslať klientovi vyjadrenie do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti o udelenie súhlasu. Klient sa zaväzuje oznámiť banke všetky zmeny vlastníkov spoločnosti ako aj zmeny ich podielov na základnom imaní spoločnosti do 10 dní odo dňa účinnosti takejto zmeny.
- 3.4.3. Klient sa zaväzuje presadiť u vlastníkov (spoločníkov) spoločnosti, aby všetky zmeny predmetu činnosti klienta, zmeny povolenia na podnikanie klienta, rozdelenie spoločnosti, zlúčenie spoločnosti s inou obchodnou spoločnosťou alebo premena na inú formu obchodnej spoločnosti, sa uskutočnili len po predchádzajúcom písomnom súhlase banky. Banka je povinná zaslať klientovi vyjadrenie do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti o udelenie súhlasu. Klient sa zaväzuje oznámiť banke všetky zmeny predmetu činnosti klienta, zmeny povolenia na podnikanie klienta, rozdelenie spoločnosti, zlúčenie spoločnosti s inou obchodnou spoločnosťou alebo premenu na inú formu obchodnej spoločnosti, do 10 dní odo dňa účinnosti takejto zmeny. Klient sa zaväzuje oznámiť banke všetky zmeny uvedené v predchádzajúcej vete aj keď sa týkajú ručiteľa a záložcu, ak sú právnickou osobou alebo fyzickou osobou - podnikateľom.
- 3.4.4. Klient sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky nespíše notársku zápisnicu ako exekučný titul v prospech iného veriteľa.
- 3.4.5. Klient sa zaväzuje informovať banku o záväzkoch voči iným bankám (prípadne voči iným právnickým alebo fyzickým osobám), o záväzkoch, ktoré prevzal za úhradu záväzkov iných právnických a fyzických osôb, najneskôr do 30 dní. Pokiaľ úverová angažovanosť v rámci hospodársky spojených osôb klienta bude nad 3 300 tis. Eur, je k úkonom uvedeným v predchádzajúcej vete potrebný predchádzajúci písomný súhlas banky.
- 3.4.6. Klient sa zaväzuje, že zásadné zmeny v podnikateľskom pláne, ktorý bol podkladom pre poskytnutie úveru podľa tejto zmluvy, uskutoční len po predchádzajúcom písomnom súhlase banky, ktorý je banka povinná zaslať klientovi do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti o udelenie súhlasu. O ostatných zmenách v podnikateľskom pláne je klient povinný banku informovať.
- 3.4.7. Klient sa zaväzuje predkladať polročné účtovné výkazy do 31. 7. bežného roka a do 30.4. bežného roka potvrdenie daňového úradu o odovzdaní daňového priznania za predchádzajúci rok a kópie účtovných výkazov k 31.12. predchádzajúceho roka odovzdaných príslušnému daňovému úradu. Banka má prístup k verejnej časti Registra účtovných závierok<sup>16</sup> vedenom Ministerstvom financií SR.. Z verejnej časti registra je možné získať prístup k zverejneným účtovným závierkam podľa stavu k ultimu kalendárneho roka najmä za podnikateľov - právnické osoby. Ak klient v stanovenej lehote zverejnil účtovné výkazy vo verejnej časti Registra účtovných závierok, považuje banka podmienku predloženia ročných účtovných výkazov za splnenú. (Register účtovných závierok je rozdelený na verejnú a neverejnú časť. Vzhľadom na ochranu osobných údajov sú v neverejnej časti registra najmä účtovné závierky za podnikateľov – fyzické osoby). Ak klient poruší tento svoj záväzok a nepredloží banke v stanovenej lehote účtovné výkazy a potvrdenie daňového úradu, je banka oprávnená v súlade s bodom 3.6.1. týchto VOP zvýšiť dohodnutú úrokovú sadzbu z nesplateného zostatku istiny bez súhlasu klienta o 0,15 % p. a. Toto právo si banka môže uplatniť pri každom opakovanom porušení záväzku klienta. Ide o úrok, ktorý uplatňuje banka v prípade porušenia tohto záväzku klienta a je určený percentuálnou sadzbou za rok, ktorá je pripočítaná k platnej úrokovej sadzbe dohodnutej podľa úverovej zmluvy, a to pre každú nezaplatenú čiastku úveru až do jej vyrovnania.
- 3.4.8. Banka má právo vykonať previerku hodnotenia dodržiavania podmienok úverovej zmluvy na

<sup>16</sup> § 23 až 23d zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, Metodický pokyn MF SR k ukladaniu a zverejňovaniu dokumentov v Registri účtovných závierok zo dňa 10.3.2014, Odporúčanie MF SR k používaniu potvrdených kópií účtovných závierok z Registra účtovných závierok (list č. MF/014223/2014-791 zo dňa 12.5.2014)



**Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.**

základe podkladov a výkazov od klienta a overiť úroveň hospodárenia a bonitu zaručenia úveru vykonaním previerky na mieste náhodne, alebo v ňou stanovených termínoch.

- 3.4.9. Klient sa zaväzuje po dobu trvania úverového vzťahu umožniť banke prístup k získaniu akýchkoľvek informácií a podkladov spojených s návratnosťou úveru a predkladať bankou požadovanú dokumentáciu.
- 3.4.10. Klient nemá námietky voči prevzatíu údajov o hospodárskej činnosti jeho podniku a údajov z ročnej účtovnej závierky pre rozborovú a informačnú činnosť banky.
- 3.4.11. Klient sa zaväzuje kedykoľvek predložiť banke na základe jej písomnej žiadosti požadované podklady potrebné podľa uváženia banky k overeniu skutkového stavu majetku klienta.

**3.5. Vyhľadania klienta**

3.5.1. Klient sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky nezabezpečí svojim majetkom iné záväzky v prospech iných veriteľov a ani nezriadi záložné právo v ďalšom poradí v prospech tretej osoby.

3.5.2. Klient vyhlasuje, že k banke má / nemá<sup>17</sup> osobitný vzťah podľa § 35 zákona o bankách. V prípade, ak klient poskytol banke nepravdivé údaje a informácie, ktoré banka potrebovala na účel preverenia osobitného vzťahu klienta k banke v zmysle § 35 zákona o bankách, je banka okamžite povinná požadovať od klienta splatenie celej dlžnej sumy vyplývajúcej z úverovej zmluvy vrátane splatenia úrokov za celú dohodnutú dobu úveru, a to odo dňa, kedy sa banka dozvedela o nepravdivosti týchto údajov.

3.5.3. V zmysle § 89 ods. 4 Zákona o bankách klient záväzne vyhlasuje, že na vrátenie úveru použije peňažné prostriedky, ktoré budú jeho vlastníctvom a úverový obchod vykonáva na vlastný účet. V prípade, ak klient použije na vrátenie (splátky) úveru prostriedky inej osoby alebo ak je obchod vykonaný na účet inej osoby, klient sa zaväzuje predložiť banke písomné vyhlásenie, v ktorom je povinný uviesť meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby, ak ho má pridelené, ktorej vlastníctvom sú prostriedky a na účet ktorej je obchod vykonaný; v takomto prípade je klient povinný odovzdať banke aj písomný súhlas dotknutej osoby na použitie jej finančných prostriedkov na splatenie úveru a na vykonanie tohto obchodu na jej účet.

**3.6. Následky porušenia úverovej zmluvy**

3.6.1. V prípade ak:

- o klient použije úver na iný, ako dohodnutý účel a/alebo,
- o klient v dohodnutom termíne neuhradí splátku istiny, alebo úroku, alebo neuhradí poplatky, resp. istinu úveru a /alebo príslušenstvo úveru uhradí po lehote splatnosti alebo uhradí iba časť pohľadávky s príslušenstvom a/alebo,
- o klient neplatí poisťné a/alebo,

- o sa zhorší alebo zanikne zabezpečenie úveru a/alebo,
- o sa podľa posúdenia banky zvýšia riziká v návratnosti úveru a/alebo,
- o zaniklo podnikateľské oprávnenie klienta a/alebo,
- o v majetkových pomeroch klienta nastalo podstatné zhoršenie, napr. voči jeho majetku sa začalo exekučné konanie, a/alebo,
- o klient poskytol banke nesprávne údaje a/alebo neposkytol zmluvne dohodnuté údaje a podklady a/alebo,
- o klient nespĺnil alebo porušil akýkoľvek svoj záväzok alebo povinnosť podľa úverovej zmluvy alebo zabezpečovacích zmlúv a/alebo,
- o sa klient stane insolventným alebo môže byť považovaný za platobne neschopného alebo predĺženého podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo vyhlási alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči banke alebo voči tretej osobe v termíne jeho splatnosti a/alebo,
- o klient nedodrží svoj záväzok vyplývajúci z inej zmluvy medzi klientom a bankou alebo ktoroukoľvek treťou osobou v prípade, že toto nedodržanie môže mať podľa názoru banky vplyv na schopnosť klienta plniť záväzky voči banke a/alebo,
- o bude voči klientovi alebo banke začaté súdne konanie, ktoré sa bude týkať úverovej zmluvy alebo zabezpečovacích zmlúv a/alebo,
- o bol podaný návrh na vyrovnanie, reštrukturalizáciu alebo vyhlásenie konkurzu na majetok klienta a/alebo,
- o je klient v likvidácii a/alebo,
- o vo všeobecnosti nastane akákoľvek skutočnosť, ktorá ohrozí splácanie úveru alebo bude mať negatívny vplyv na akékoľvek zabezpečenie úveru a/alebo,
- o klient odvolá akékoľvek plnomocenstvo, prípadne dohodu k plnej moci obsiahnuté v zmluvách zabezpečujúcich pohľadávku banky voči klientovi podľa úverovej zmluvy,
- o klient alebo ručiteľ scudzil bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky majetok, ktorý bol predmetom zabezpečenia pohľadávky banky vyplývajúcej z úverovej zmluvy,

**je banka oprávnená:**

- a) požadovať splatenie úveru vrátane úrokov i poplatkov jednorazovo pred termínom splatnosti a/alebo,
- b) uhradiť svoju pohľadávku (istina vrátane úrokov a poplatkov) z bežného účtu klienta inkasným spôsobom a/alebo,
- c) nepovolit, obmedziť, alebo zastaviť čerpanie dohodnutého úveru, alebo požadovať ďalšie zabezpečenie za poskytnutý úver a/alebo,
- d) uplatniť právo vyplývajúce zo zabezpečenia úveru a/alebo,
- e) vymáhať splatnú pohľadávku v zmysle platných právnych predpisov a/alebo,
- f) zvýšiť dohodnutú úrokovú sadzbu z nesplateného zostatku istiny bez súhlasu klienta a/alebo,
- g) odstúpiť od úverovej zmluvy.

3.6.2. Banka je oprávnená na postup podľa bodu 3.6.1. písm. a) až g) týchto VOP aj vtedy, ak neskôr bol dôvod uplatnenia niektorého

<sup>17</sup> Konkrétne vyhlásenie klienta je uvedené v príslušnom ustanovení úverovej zmluvy.

Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

- z postupov uvedených v bode 3.6.1. písm. a) až g) dodatočne odstránený.
- 3.6.3. Ak nastane niektorá zo skutočností uvedených v bodoch 3.6.1. týchto VOP, je banka oprávnená postupovať spôsobom uvedeným v bode 3.6.1. písm. a) až g) týchto VOP vo všetkých úverových vzťahoch uzatvorených s klientom, k čomu klient podpisom úverovej zmluvy dáva výslovný súhlas.
- 3.7. Výpis z účtu a jeho oprava
- 3.7.1. Spôsobom dohodnutým v žiadosti o poskytnutie obchodu banka informuje klienta o vykonaní platieb a stave zostatku úveru na úverovom účte výpisom z úverového účtu (ďalej „výpis z účtu“ alebo „zúčtovanie“) mesačne a ku koncu kalendárneho roka.
- 3.7.2. Odsúhlasenie zostatku úveru na úverovom účte k poslednému dňu kalendárneho roka klient potvrdzuje banke v lehote do 31. januára bežného roka po doručení výpisu z úverového účtu, alebo v tejto istej lehote uplatní voči banke námietky. V prípade neuplatnenia námietok po tomto termíne, považuje banka zostatok úveru na úverovom účte za schválený pre účely inventarizácie.
- 3.7.3. V prípade zistenia chyby vo výpise z úverového účtu, banka po overení vykoná opravné účtovanie v prospech alebo na ťarchu úverového účtu klienta a zabezpečí doručenie opraveného výpisu z úverového účtu klientovi.
- 3.7.4. Elektronický výpis je plnohodnotnou náhradou výpisu z úverového účtu v listinnej podobe, ktorý je doručovaný poštou. Pre otvorenie elektronického výpisu je potrebné zadať heslo, ktoré banka klientovi oznamuje osobitným listom.
- 3.7.5. Klient prehlasuje, že má výlučný prístup k e-mailovej adrese pre výpis a súčasne prehlasuje, že si je vedomý svojej zodpovednosti za ochranu údajov obsiahnutých v zasielanom elektronickom výpise z úverového účtu pred prístupom tretích strán. Banka nezodpovedá za akýkoľvek únik informácií z e-mailovej adresy pre výpis a súčasne banka nezodpovedá za škody spôsobené klientovi prístupom neoprávnených osôb k údajom obsiahnutých v elektronickom výpise z úverového účtu.
- 3.7.6. Elektronický výpis z úverového účtu sa považuje za doručený momentom jeho odoslania na e-mailovú adresu pre výpis, bez ohľadu na to, či klient skutočne elektronický výpis z úverového účtu aj dostal; v prípade pochybností sa elektronický výpis z úverového účtu, zaslaný na e-mailovú adresu pre výpis, považuje za doručený nasledujúci deň po odoslaní.
- 3.7.7. Banka nezodpovedá za nedoručenie a/alebo oneskorené doručenie elektronického výpisu z úverového účtu na e-mailovú adresu pre výpis. Banka nezodpovedá ani za poškodenie, stratu alebo neúplnosť údajov obsiahnutých v elektronickom výpise z úverového účtu, ktoré boli spôsobené akoukoľvek poruchou pri komunikácii v rámci siete internetu (napr. následkom nekvalitného pripojenia na sieť internetu, následkom porúch na komunikačnej trase a iné). Banka nezodpovedá ani za škody,
- ktoré vznikli v dôsledku zmien a/alebo ukončenia právnych vzťahov medzi klientom a treťou stranou poskytujúcou mu príslušné komunikačné služby (*internet*).
- 3.7.8. Klient je povinný banke bezodkladne písomne oznámiť zmenu e-mailovej adresy pre výpis v nadväznosti na bod 2.27 týchto VOP. Do dňa oznámenia zmeny e-mailovej adresy pre výpis je banka oprávnená zasielať elektronický výpis na dovtedy platnú e-mailovú adresu pre výpis. Ak klient banku o zmene e-mailovej adresy pre výpis neinformuje, považuje sa doručenie elektronického výpisu na poslednú známu e-mailovú adresu pre výpis za riadne vykonané.
- 3.7.9. Ak výpisy z úverového účtu doručované klientovi poštou sa vrátia banke ako nedoručiteľné, je banka oprávnená nedoručené výpisy z úverového účtu skartovať po uplynutí 6 mesiacov odo dňa ich vrátenia. Zároveň je banka oprávnená považovať takýto stav za zmenu dohodnutých podmienok doručovania výpisov z účtu spôsobom, že nie je povinná klientovi doručovať ďalšie výpisy z úverového účtu. Následne, v odôvodnených prípadoch, môže klient požadovať dotlač týchto výpisov z účtu 6 mesiacov dozadu od pozastavenia ich doručovania.
4. BANKOVÉ ZÁRUKY
- 4.1. Mandant je povinný dodržať:
- 4.1.1. Podmienky vystavenia bankovej záruky, ktorými sú najmä:
- zaplatenie poplatku za vystavenie bankovej záruky,
  - náležitosti úverovej zmluvy, určujúce podmienky pre úver, ktorý je predmetom bankovej záruky,
  - v prípade bankovej záruky s priamym zabezpečením ide o doklady preukazujúce zriadenie príslušných zabezpečení (zmluvy o zriadení záložného práva, zápis záložného práva do katastra nehnuteľností, Notárskeho centrálného registra záložných práv, vyhlásenie formou notárskej zápisnice ako exekučný titul podľa zák. č. 233/ 1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších predpisov (Exekučného poriadku), blankozmenka s Vyplňovacím právom k blankozmenke a pod.
- 4.1.2. Počas platnosti bankovej záruky a mandátnej zmluvy je mandant povinný kedykoľvek umožniť vstup zamestnancom banky do výrobných a prevádzkových priestorov mandanta, a to aj bez predchádzajúceho oznámenia o tom mandantovi, najmä za účelom kontroly dodržiavania záväzkov mandanta podľa mandátnej zmluvy, obhliadky majetku, ku ktorému bude mať banka zriadené záložné právo, vykonania všetkých úkonov potrebných k vyhotoveniu znaleckého posudku na záloh a pod. Za týmto účelom je mandant povinný poskytnúť banke súčinnosť spočívajúcu aj v poskytovaní potrebných údajov a dokumentácie.

Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

4.1.3. Banka má právo počas platnosti mandátnej zmluvy nahliadnuť do účtovných výkazov a iných dokladov mandanta a priebežne kontrolovať účelovosť využitia finančných prostriedkov v zmysle úverovej zmluvy, na základe ktorej je beneficiantom poskytnutý mandantovi úver, zabezpečený bankovou zárukou SZRB.

4.1.4. Mandant sa zaväzuje predkladať polročné účtovné výkazy do 31. 7. bežného roka a do 30.4. bežného roka potvrdenie daňového úradu o odovzdaní daňového priznania za predchádzajúci rok a kópie účtovných výkazov k 31.12. predchádzajúceho roka odovzdaných príslušnému daňovému úradu.

4.2. V prípade plnenia záväzku z vystavenej bankovej záruky bankou, je mandant povinný, na základe písomnej výzvy banky, uhradiť banke sumu, ktorú banka plnila v zmysle záručnej listiny beneficiantovi.

Zároveň sa mandant zaväzuje zaplatiť banke z tohto peňažného záväzku úrok odo dňa plnenia bankou. Pokiaľ mandant svoj záväzok v stanovenej lehote nesplní, je povinný zaplatiť banke z nezaplatenej sumy úrok z omeškania zvýšený o stanovenú percentuálnu ročnú sadzbu oproti pôvodnej úrokovej sadzbe.

4.3. Vyhlásenia mandanta

4.3.1. Mandant sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky nezabezpečí svojim majetkom iné záväzky v prospech iných veriteľov a ani nezriadi záložné právo v ďalšom poradí v prospech tretej osoby bez súhlasu banky ako záložného veriteľa.

4.3.2. Mandant vyhlasuje, že k banke má / nemá<sup>18</sup> osobitný vzťah podľa § 35 zákona o bankách. V prípade, ak mandant poskytol banke nepravdivé údaje a informácie, ktoré banka potrebovala na účel preverenia osobitného vzťahu mandanta k banke v zmysle § 35 zákona o bankách, mandant vyhlasuje, že si je vedomý, že uvedenie takýchto nepravdivých údajov má za následok neplatnosť mandátnej zmluvy.

4.3.3. V zmysle § 89 ods. 4 Zákona o bankách mandant záväzne vyhlasuje, že na zaplatenie akéhokoľvek svojho peňažného záväzku vzniknutého z plnenia z mandátnej zmluvy prostriedky inej osoby alebo ak je obchod vykonaný na účet inej osoby, sa mandant zaväzuje predložiť banke písomné vyhlásenie, v ktorom je povinný uviesť meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby, ak ho má pridelené, ktorej vlastníctvom sú prostriedky a na účet ktorej je obchod vykonaný; v takomto prípade je mandant povinný odovzdať banke aj písomný súhlas dotknutej osoby na použitie jej

prostriedkov na splatenie plnenia z bankovej záruky a na vykonanie tohto obchodu na jej účet.

5. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Klient súhlasí s tým, že banka môže kedykoľvek započítať svoju splatnú pohľadávku alebo jej časť, ktorú má voči klientovi na základe úverovej zmluvy, resp. mandátnej zmluvy a dokumentmi s nimi súvisiacimi proti akejkoľvek pohľadávke, ktorú má klient voči SZRB (vrátane pohľadávky z akéhokoľvek účtu vedeného bankou), bez ohľadu na to, či je táto pohľadávka klienta voči SZRB v čase započítania splatná alebo nie.
- 5.2. Klient súhlasí s tým, že banka nie je povinná mu vrátiť preplatok peňažných prostriedkov do výšky 1,- Eur a táto peňažná suma pri ukončení aktívneho obchodu sa nepovažuje za dlh banky voči klientovi.
- 5.3. V prípade, ak bol klientom uhradený akýkoľvek splatný záväzok voči SZRB vyplývajúci zo zmluvy a SZRB vznikne povinnosť klientom uhradené finančné prostriedky z akéhokoľvek dôvodu vydať po ich prijatí, v rozsahu splnenia povinnosti SZRB vydať tieto finančné prostriedky sa obnovuje a trvá záväzok klienta na úhradu za rovnakých podmienok, aké sa vzťahovali na tento záväzok klienta, a to dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu banky.
- 5.4. Klient berie podpisom úverovej / mandátnej zmluvy na vedomie, že banka je oprávnená zhromažďovať údaje o klientovi v rozsahu stanovenom v Zákone o bankách, ako aj poskytnúť údaje o klientovi v súlade so Zákonom o bankách aj bez súhlasu klienta.
- 5.5. Klient súhlasí s tým, aby banka poskytla v rozsahu a za podmienok stanovených v Zákone o bankách údaje o klientovi pre spoločný register bankových informácií a sprístupnila tak poskytovanie údajov o klientovi pre banky a pobočky zahraničných bánk, ktoré vytvorili spoločný bankový register.
- 5.6. Klient súhlasí s tým, aby banka poskytla, resp. sprístupnila, v nevyhnutnom rozsahu informácie charakteru bankového tajomstva, a to Slovenskej pošte, a. s., príp. ďalším právnickým osobám vykonávajúcim poštovú prevádzku s povolenou obstarávateľskou činnosťou, za účelom zabezpečenia zasielania výpisov z úverových účtov klientom. Súhlas s poskytnutím, resp. sprístupnením, bankových informácií právnickým osobám, s ktorými banka spolupracuje pri činnostiach vykonávaných v súlade s bankovým povolením, udeľuje klient za podmienky, že o tejto spolupráci banka poskytne najmenej 15 dní vopred informáciu na svojom webovom sídle ([www.szrb.sk](http://www.szrb.sk)).
- 5.7. Klient sa zaväzuje dodržiavať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach súvisiacich s uzavretím úverovej / mandátnej zmluvy a s ňou súvisiacich dokumentov okrem prípadov, ak banka vydala klientovi predchádzajúci písomný súhlas alebo ak je poskytnutie súvisiacich informácií vyžadované od klienta v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.8. Všetky písomnosti zasiela banka klientovi na poslednú známu adresu klienta. Ak banka doručuje klientovi doporučenú zásielku, táto sa považuje za doručенú aj v prípade, ak sa zásielka vráti banke ako nedoručiteľná, a to dňom podania zásielky na prepravu. Inak sa písomnosť považuje za doručенú, ak

Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

- bola písomnosť podľa údajov banky daná na poštovú prepravu.
- 5.9. Klient predlžuje premlčaciu lehotu, týkajúcu sa všetkých záväzkov klienta voči SZRB z uzavretej zmluvy, a to aj v znení jej dodatkov, na 10 rokov.
- 5.10. Zmluvy, uzatvorené v súvislosti s poskytnutím bankového produktu klientovi a akékoľvek mimozmluvné záväzky, ktoré z nich vyplývajú alebo vznikajú v súvislosti s nimi sa riadia právom Slovenskej republiky. Sporné otázky, ktoré vzniknú zo zmluvy, budú riešiť zmluvné strany prednostne rokovaním štatutárnych orgánov, resp. nimi splnomocnených zástupcov. S ohľadom na skutočnosť, že klient banky nie je spotrebiteľ, banka informuje svojich klientov v súlade s § 93b ods. 3 Zákona o bankách a § 93 zákona 492/2009 Z. z. o platobných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o možnosti rozhodcovského riešenia sporov alebo iného mimosúdneho riešenia sporov súvisiacich s bankovými obchodmi resp. súvisiacich s poskytovaním platobných služieb, pokiaľ sa zmluvné strany o tom výslovne dohodnú. Osobitnými predpismi upravujúcimi rozhodcovské riešenie sporov alebo iné mimosúdne riešenie takýchto sporov sú napr. zákon č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších predpisov, zákon č. 420/2004 Z. z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 5.11. Ak by niektoré z ustanovení príslušnej zmluvy boli súdom alebo rozhodcovským orgánom alebo iným príslušným orgánom alebo na základe inej skutočnosti, vyhlásené za neplatné, resp. neaplikovateľné, resp. sa stali neplatnými alebo neaplikovateľnými, nebude tým dotknutá ani obmedzená platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pričom sa zmluvné strany zmluvne zaviazajú, že neplatné, resp. neaplikovateľné, ustanovenie zmluvy bude nahradené iným právne relevantným ustanovením, resp. mimozmluvnou dohodou sledujúcou účel neplatného, resp. neaplikovateľného ustanovenia.
- 5.12. Tieto všeobecné obchodné podmienky upravujú práva a záväzky medzi bankou a jej klientmi vzniknuté v súvislosti s poskytnutými aktívnymi obchodmi a dopĺňajú obsah úverových zmlúv a mandátnych zmlúv.
- 5.13. Okrem týchto VOP vydáva SZRB samostatné produktové informácie, ktoré na rozdiel od VOP sa viažu výlučne ku konkrétnym druhom obchodov v rámci vyhlásených úverových a záručných programov (napr. MIKROúver, Úver PODNIKATELKA a pod.) a sú zverejnené na webovom sídle SZRB ([www.szrb.sk](http://www.szrb.sk)).
- 5.14. V prípade, že niektoré ustanovenie v príslušnej úverovej zmluve alebo mandátnej zmluve, prípadne inej zmluve uzatvorenej medzi bankou a jej klientmi, je upravené odchylné od týchto VOP alebo od zverejnených produktových informácií, dojednanie v zmluve má prednosť pred znením týchto VOP.

zmenených VOP výslovný nesúhlas preukáže doručený banke (osobne alebo doporučené s doručenkou), stávajú sa zmenenými pre zmluvné strany aktívneho obchodu, a to dňom účinnosti zmenených VOP, uvedeným v príslušných zmenených VOP.

Tieto VOP nadobúdajú účinnosť dňom 25.10.2019, okrem bodu 3.7, ktorý nadobúda účinnosť dňom 1.1.2020 a menia sa nimi VOP účinné od 15.8.2019.

V Bratislave, dňa 9.10. 2019

## 6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. SZRB je oprávnená aktualizovať tieto VOP a o zmenách informuje klienta:
- zverejnením aktuálneho znenia VOP v budovách centrál SZRB a v regionálnych zastúpeniach banky,
  - zverejnením aktuálneho úplného znenia VOP na webovom sídle SZRB ([www.szrb.sk](http://www.szrb.sk)),
  - spravidla vo výpise z úverového účtu.
- 6.2. Klient je povinný sa oboznámiť so zverejnenými zmenenými VOP (novelizovanými VOP). Pokiaľ klient neprejaví do 30 dní nasledujúcich po dni zverejnenia

