

OKRESNÝ ÚRAD LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Pozemkové oddelenie
Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo spisu

OU-LM-PLO1-2021/000775-042

Liptovský Mikuláš

17. 12. 2021



Verejná vyhláška

Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnych územiach Krmeš, Vlachy, Vlašky

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/ ako i v súlade s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

Výrok

podľa § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb.

m e n í

obvod projektu pozemkových úprav v katastrálnych územiach Krmeš, Vlachy, Vlašky určený rozhodnutím Okresného úradu Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie č. OU-LM-PLO1-2020/010744-002 zo dňa 09.10.2020, právoplatným dňom 09.11.2020, takto:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-LM-PLO“):

1. zahŕňa do obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle §8 ods. 1 písm. e) a podľa § 4 ods. 4 zákona parcely registra C KN:

v lokalite č. 1 (k.ú. Krmeš) parcelu č. 261/6

v lokalite č. 2 (k.ú. Vlachy) parcely č. 176/2, 176/4, 177/17, 177/20, 177/21, 177/22, 177/23, 177/24, 177/25, 180/6, 180/7, 110/48, 110/54, 110/55, 110/65, 110/66, 110/70, 110/71

v lokalite č. 3 (k.ú. Vlašky) parcelu č. 227/27

Odôvodnenie

Bývalý Pozemkový úrad Liptovský Mikuláš pod číslom PÚ-232/1991 zo dňa 05.11.1991 podľa § 7 zákona nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v katastrálnych územiach Krmeš, Vlachy, Vlašky z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie na základe výsledkov prípravného konania rozhodnutím č. OU-LM-PLO1-2020/010744-002 zo dňa 09.10.2020, právoplatným dňom 09.11.2020 podľa § 8 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. nariadil pozemkové úpravy k nehnuteľnostiam v katastrálnych územiach Krmeš, Vlchy, Vlašky, ktoré patria pod obec Vlchy, ktoré sa vykonávajú z dôvodu uvedeného v ust. § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t.j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona a tým aj určil obvod pozemkových úprav, ktorým je katastrálne územie Krmeš (lokalita č. 1), Vlchy (lokalita č. 2), Vlašky (lokalita č. 3) - bod 1. výroku rozhodnutia o nariadení, a zároveň vyňal z obvodu pozemkových úprav pozemky v zastavanom území obcí Krmeš, Vlchy, Vlašky podľa evidencie katastra nehnuteľností (bod 2. výroku rozhodnutia o nariadení). V bode 3 výroku rozhodnutia o nariadení špecifikoval pozemky podľa § 4 ods. 4 zákona, ktoré sú zahrnuté do obvodu projektu pozemkových úprav, ako pozemky, ktoré polohu, tvar a vlastníctvo nemenia, ak je to účelné pre vytvorenie súvislého mapového diela.

Medzi ukončením prípravného konania v roku 2012 a nariadením pozemkových úprav v roku 2020 došlo k viacerým zmenám v užívaní, sprístupnení, majetkoprávnom vysporiadaní. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor po právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav začal v súlade s § 9 zákona práce na úvodných podkladoch, v rámci ktorých bol zameraný obvod projektu PÚ, vykonané účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu PÚ, kde zo strany subdodávateľa projektu PÚ G.P.S. Zvolen, spol. s r.o. bola zistené zmeny - pribudli parcely registra C KN, ktoré boli v prípravnom konaní mimo zastavaného územia obce, tvorili poľnohospodársky pôdny fond, v súčasnosti sú zastavané. Takéto pozemky sú citované v bode 3. výroku rozhodnutia o nariadení, no pri vytváraní mapy hodnoty pozemkov subdodávateľ PPÚ zistil, že v rozhodnutí neboli uvedené všetky takéto nehnuteľnosti, preto správny orgán v bode 1. výrokovej časti tohto rozhodnutia tieto pozemky dopĺňa a obvod PPÚ upresňuje. Pre tieto pozemky bude platiť osobitný režim, pri ktorom sa hodnota pozemku ani porastu na ňom neurčuje, nezohľadňujú sa úbytky pre spoločné zariadenia a opatrenia a neplatia pre ne ustanovenia podľa § 11 zákona o pozemkových úpravách.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor podľa § 4 ods. 5 zákona môže zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu PPÚ alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania PÚ na pozemkoch vytvárajúcich ucelený blok vo výmere do 50 ha. Rozhodnutie o zmene obvodu PPÚ sa doručuje verejnou vyhláškou. Účastníkovi pozemkových úprav, ktoré sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Podľa § 26 ods. 2 z.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke Okresného úradu Liptovský Mikuláš, a súčasne sa rozhodnutie zverejní na úradnej tabuli v Obci Vlchy po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o zmene obvodu projektu pozemkových úprav podľa § 4 ods. 5 zákona, ak sú pozemkové úpravy nariadené, nie je prípustný opravný prostriedok. Proti tomuto rozhodnutiu možno podať správnu žalobu v zmysle § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov do dvoch mesiacov od oznámenia rozhodnutia.

Ing. Katarína Uhríková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10007

Doručuje sa

Zlatica Bednárová, Párnica 65, 026 01 Párnica, Slovenská republika
Dušan Repa, Svätý Kríž 88, 032 11 Svätý Kríž, Slovenská republika

Jozef Droppa, Likavka 9, 034 95 Likavka, Slovenská republika
Miroslava Piklová, Bernolákova 6011/40, 974 05 Radvaň, Slovenská republika
Božena Hricová, Krmeš 258, 032 13 Krmeš, Slovenská republika
Rudolf Konečný, Jána Hollého 886/12, 911 05 Zlatovce, Slovenská republika
Zdena Badžgoňová, Lazisko 24, 032 11 Lazisko, Slovenská republika
Ing. Karol Gejdoš, Vlachy 382, Vlachy, Slovenská republika
Mgr. Michaela Gejdošová, Vlašky 382, 032 13 Vlašky, Slovenská republika
Juraj Janičina, Ľubelňa 387, 032 14 Ľubelňa, Slovenská republika
Iveta Janičinová, Ľubelňa 387, 032 14 Ľubelňa, Slovenská republika
Peter Janičina, Ľubelňa 473, 032 14 Ľubelňa, Slovenská republika
Ing. Marek Urbanovič, Vlachy 373, 032 13 Vlachy, Slovenská republika
Bc. Michaela Urbanovičová, Vlachy 373, 032 13 Vlachy, Slovenská republika
Viera Hajdúchová, Nám. Gy. Széchényiho 4789/4, 940 02 Nové Zámky, Slovenská republika
Martin Udvardy, Žiarska 635/4, 031 04 Podbreziny, Slovenská republika
Renáta Udvardyová, Žiarska 635/4, 031 04 Podbreziny, Slovenská republika
Slavomír Brezniak, Vlachy 379, 032 13 Vlachy, Slovenská republika
Ivana Vajdová, Vlachy 379, 032 13 Vlachy, Slovenská republika
Matej Likavec - JUMA Virtuálny obchod, Sládkovičova 1984/13, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika
Slavka Janičinová, Hony 373/13, 031 05 Liptovská Ondrašová, Slovenská republika
Obec Vlachy, Vlachy 126, 032 13 Vlachy, Slovenská republika
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika